



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
пятого созыва**

**КАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Положения о порядке выдачи удостоверений  
председателям Советов многоквартирных жилых домов, расположенных  
на территории муниципального района Ишимбайский район Республики  
Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, п.15 протокола Республиканского форума «Управдом» от 14.04.2022, Уставом муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л:**

1. Утвердить положение о порядке выдачи удостоверений председателям Советов многоквартирных жилых домов, расположенных на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<https://ishimbaimr.bashkortostan.ru>)

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи, торговле и предпринимательству (председатель Исхаков Ф.М.).

Председатель Совета



Г.И. Баканова

г. Ишимбай

3 ноября 2022 г.

№32/381

Приложение  
к решению Совета  
муниципального района  
Ишимбайский район  
Республики Башкортостан  
от 3 ноября 2022 года №32/381

**Положение  
о порядке выдачи удостоверений председателям Советов  
многоквартирных жилых домов, расположенных на территории  
муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок выдачи удостоверений председателям Советов многоквартирных жилых домов, расположенных на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

1.2. Совет многоквартирного дома избирается на общем собрании собственников сроком на два года с целью реализации функций, возложенных на них ст. 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее по тексту ЖК РФ).

1.3. Контроль за деятельностью членов и председателя Совета многоквартирного дома осуществляют собственники помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством.

1.4. Члены совета многоквартирного дома должны являться собственниками помещений в данном многоквартирном доме, обладать необходимыми знаниями федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Республики Башкортостан, муниципальных правовых актов, регулирующих вопросы управления многоквартирными домами.

1.5. Члены совета многоквартирного дома выбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в порядке определенном нормами жилищного законодательства РФ.

1.6. Председатель Совета многоквартирного дома (далее по тексту - председатель Совета МКД) избирается по форме очного, заочного, очно-заочного голосования, из числа членов совета дома на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Председатель Совета МКД осуществляет руководство текущей деятельностью Совета и подотчетен общему собранию собственников помещений в многоквартирном доме.

1.7. Председатель Совета МКД осуществляет свою деятельность в рамках полномочий, определенных Жилищным кодексом РФ, а также специального Положения, принимаемом общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

## 2. Порядок выдачи удостоверений председателям Советов МКД, расположенных на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

2.1. В соответствии с настоящим Положением Муниципальное унитарное предприятие «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан осуществляет оформление выдачи и учет удостоверений, выданных председателям Советов МКД, расположенных на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

2.2. Основанием для выдачи удостоверения является решение общего собрания собственников об избрании председателя Совета МКД из числа избранных членов Совета МКД, оформленное протоколом и документ, удостоверяющий личность.

2.3. При избрании председателя Совета МКД управляющая организация в письменном виде извещает о возможности получения удостоверения в Муниципальном унитарном предприятии «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан.

2.4. Председатель Совета МКД для получения удостоверения обращается с заявлением в Муниципальное унитарное предприятие «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан, находящегося по адресу: г.Ишимбай, ул. Блохина, д. 7.

К заявлению прилагаются заверенная управляющей организацией копия протокола об избрании председателя Совета МКД из числа избранных членов Совета многоквартирного дома и копия документа, удостоверяющего личность.

2.5. По результатам рассмотрения заявления и документов, указанных в пункте 2.4 настоящего Положения, Муниципальное унитарное предприятие «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан в течение 10 рабочих дней подготавливает и выдает удостоверение председателя Совета МКД по форме согласно приложению № 1 к настоящему положению.

При отсутствии оснований для выдачи удостоверения Муниципальное унитарное предприятие «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан сообщает об этом лицу, обратившемуся за получением удостоверения, в письменном виде.

2.6. Удостоверение председателя Совета МКД подписывает руководитель Муниципального унитарного предприятия «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан.

2.7. Документы, представленные для рассмотрения вопроса о выдаче удостоверения, регистрируются в порядке, установленном для работы с обращениями граждан.

2.8. Удостоверение выдается председателю Совета МКД в Муниципальном унитарном предприятии «Ишимбайская Дирекция Единого

Заказчика» Республики Башкортостан с проставлением его личной подписи в журнале учета регистрации удостоверений председателей Совета МКД, находящихся на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

2.9. В журнале учета регистрации удостоверений председателей Совета МКД, находящихся на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан производится соответствующая запись по форме согласно приложению №2 к настоящему положению.

2.10. Журнал учета регистрации удостоверений председателей Совета МКД, находящихся на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан должен быть прошнурован, пронумерован и скреплен печатью.

2.11. Удостоверение выдается на срок осуществления председателем Совета МКД своих полномочий. В случае досрочного прекращения полномочий, удостоверение подлежит возврату в Муниципальное унитарное предприятие «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан.

2.12. При смене председателя Совета МКД управляющая организация не позднее 10 календарных дней в письменном виде уведомляет об этом Муниципальное унитарное предприятие «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан с предоставлением соответствующего протокола.

2.13. Лицо, претендующее на получение удостоверения, вправе самостоятельно обратиться для получения необходимых документов, подтверждающих его право на получение удостоверения, в Муниципальное унитарное предприятие «Ишимбайская Дирекция Единого Заказчика» Республики Башкортостан или инициировать направление запроса управляющей организацией, обслуживающей многоквартирный жилой дом.

2.14. В соответствии с настоящим Положением председателю Совета МКД взамен утраченного или пришедшего в негодность удостоверения на основании заявления выдается новое удостоверение, в котором производится отметка «Дубликат».

В случае если удостоверение пришло в негодность, то к заявлению прилагается пришедшее в негодность удостоверение.

Приложение №1  
к Положению о порядке выдачи  
удостоверений председателям  
многоквартирных жилых домов,  
расположенных на территории  
муниципального района  
Ишимбайский район  
Республики Башкортостан

Удостоверение № \_\_\_\_\_

Выдано \_\_\_\_\_

о том, что он (она) является председателем Совета многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Ишимбайский район,  
\_\_\_\_\_ улица \_\_\_\_\_, дом № \_\_\_\_\_.

Протокол общего собрания собственников об избрании председателя Совета  
многоквартирного дома № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Удостоверение действительно на срок действия решения собственников об  
избрании председателем Совета при наличии документа, удостоверяющего  
личность.

Действительно до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Настоящее удостоверение подлежит возврату при оставлении полномочий.

Директор Муниципального  
унитарного предприятия  
«Ишимбайская Дирекция  
Единого Заказчика»  
Республики Башкортостан

Н.Н.Мигранов

Дата выдачи:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ год

М.П.

