



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
пятого созыва**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и
застройки сельского поселения Янурусовский сельсовет
муниципального района Ишимбайский район
Республики Башкортостан в новой редакции**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протоколом общественных обсуждений № 1 от 13 сентября 2021 года, заключением по результатам общественных обсуждений № 1 от 13 сентября 2021 года, Протестом Ишимбайской межрайонной прокуратуры РБ №3-1-2021 от 28 мая 2021 года на Решение Совета муниципального района Ишимбайский район РБ от 23 октября 2020 года № 2/30 Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л**:

1. Утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции, утвержденные Решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 2/30 от 23 октября 2020 года:

1.1. В картографической части «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан» статьи 2 «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон» раздел 2 «Характеристика территориальных зон. Градостроительные регламенты. Картографические документы» изменить границы территориальных зон:

- границу территориальной зоны Р-1 (зона рекреационно-ландшафтная (скверы, парки, бульвары)) и границу территориальной зоны Т-1 (зона размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры) в границах земельного участка с кадастровым номером 02:28:160301:223 на территориальную зону СХ (зона сельскохозяйственного использования) с целью приведения границ с фактическим расположением.

1.2. В текстовую часть раздела 1 «Положение о регулировании землепользования и застройки территории сельского поселения Янурусовский сельсовет органами местного самоуправления» статьи 22 «Особенности проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по внесению изменений в настоящие Правила» пункт 10 читать в следующей редакции:

«10. Совет муниципального района по результатам рассмотрения документов может принять одно из следующих решений:

- 1) утвердить изменения в настоящие Правила;
- 2) отклонить изменения в настоящие Правила.

Направленный в Совет муниципального района проект о внесении изменений подлежит рассмотрению на заседании указанного органа не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и разместить на официальном сайте Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://sovet.ishimbaimr.ru>).

3. Разместить Правила землепользования и застройки сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в новой редакции с внесенными изменениями в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (<https://fgistp.economy.gov.ru>) и на официальном сайте администрации сельского поселения Янурусовский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в сети "Интернет" (<http://yanurus.ru>) в течении десяти дней с даты утверждения.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи, торговле и предпринимательству (председатель Исхаков Ф.М.).

Председатель Совета



Г.И. Баканова

г. Ишимбай

«07» октября 2021 г.

№ 17/200