

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль район Советы

453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан
Совет муниципального района
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
четвертого созыва**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

Об освобождении юридических или физических лиц от уплаты арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с законодательством осуществляются администрацией муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, предоставленных для размещения объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов)) площадью свыше 5000 кв.м. и гостиничных комплексов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 05 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», руководствуясь распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 18 июня 2020 года № 609-р, во исполнение Плана дополнительных мер по повышению устойчивости экономики Республики Башкортостан с учетом внешних факторов, в том числе связанных с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденного распоряжением Главы Республики Башкортостан от 1 июня 2020 года №РГ-153, Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан четвертого созыва р е ш и л:

1. Администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, обеспечить:

а) заключение с юридическими или физическими лицами в течение 10 рабочих дней со дня их обращения в Администрацию муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от уплаты арендной платы с 1 апреля 2020 года по 31 декабря 2020 года по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с законодательством осуществляются администрацией муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, заключенных до 1 апреля 2020 года и предоставленных:

для размещения объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов) площадью свыше 5000 кв. м, в случае заключения арендодателем объекта недвижимости с арендаторами дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих снижение арендной платы в 2020 году не менее чем на 30%. при условии сохранения в течение всего периода действия освобождения среднесписочной численности работников юридических или физических лиц, обратившихся об освобождении от уплаты арендной платы, не менее 90% от количества работников в марте 2020 года;

для размещения гостиничных комплексов при условии сохранения в течение всего периода действия освобождения среднесписочной численности работников юридических или физических лиц, обратившихся об освобождении от уплаты арендной платы, не менее 90% от количества работников в марте 2020 года.

б) уведомление в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения юридических и физических лиц - арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан или земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, полномочия по распоряжению которыми в соответствии с законодательством осуществляются администрацией муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, предоставленных для размещения объектов торговли (торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов) площадью свыше 5000 кв.м. и гостиничных комплексов, о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом «а» настоящего решения..

2. Установить, что настоящее решение действует по 31 декабря 2020 года.

3. Данное решение опубликовать в газете «Восход» и на официальном сайте администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

4. Выполнение настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, сельскому хозяйству и торговле (по согласованию), заместителя главы администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по финансовым вопросам-начальника финансового управления (по согласованию), начальника отдела координации торговли, услуг и предпринимательства администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (по согласованию) и исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю (по согласованию).

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Лейтер Г.Г.).

Председатель Совета

О.М. Агафонов

г. Ишимбай
«14» августа 2020 года
№ 47/585

