

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль район Советы
453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан
Совет муниципального района
Ишимбайский район
453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии с требованиями статей 41, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев результаты публичных слушаний от 14 января 2016г., Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект межевания территории по адресу: Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, улица Худайбердина, дом 89а».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://sovet.ishimbaimr.ru>).

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи, торговле и предпринимательству (Панов В.Г.).

Председатель Совета



О. М. Агафонов

г. Ишимбай
« 15 » мая 2016 года
№ 41/757

Администрация МР Ишимбайский район
МУП Управление архитектуры и градостроительства по
Ишимбайскому району

СРО – П – Б – 0077 – 03 – 2013

Заказчик: Гильманова Г.Ш.

Проект межевания территории по адресу:
Республика Башкортостан, район Ишимбайский,
город Ишимбай, улица Худайбердина, дом 89а

Стадия ПП
Проект межевания
2692-15-ПМ
ТОМ 1

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания разработан на основании:

- Заявления на проектирование №2536 от 27.10.2015 г.
- топографической съемки, выполненной МУП УАиГ по Ишимбайскому району
- Постановления администрации МР Ишимбайский район №723-П от 21.10.2015г.

Основной целью проекта является образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 02-58-010206-58, находящегося в частной собственности и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Проектируемый участок расположен по адресу: Республика Башкортостан, район Ишимбайский, город Ишимбай, улица Худайбердина, дом 89а

Территория земельного участка ограничена:

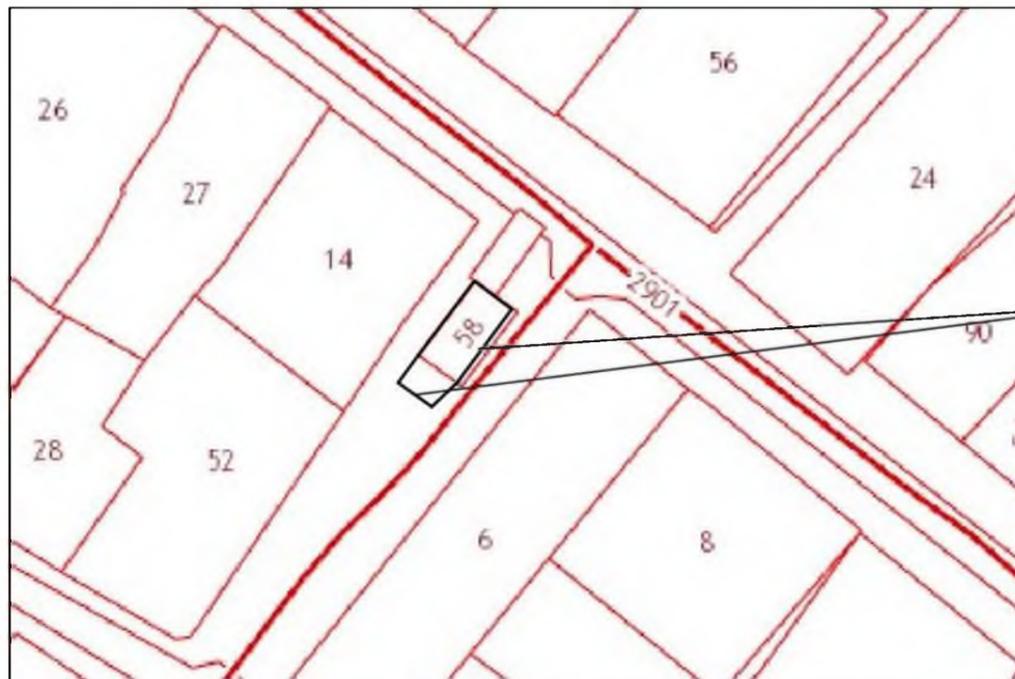
- на северо-западе - территорией индивидуального жилого дома;
- на юго-западе - территорией индивидуального жилого дома;
- на юго-востоке - улицей Строителей;
- на северо-востоке - улицей Худайбердина.

На территории проектируемого земельного участка имеется здание (свидетельство о государственной регистрации 04АД 757242 от 11.12.2013), зеленых насаждений нет.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ НА КАДАСТРОВОЙ КАРТЕ СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Границы проектируемого земельного участка

Технические решения, принятые в проектной документации соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

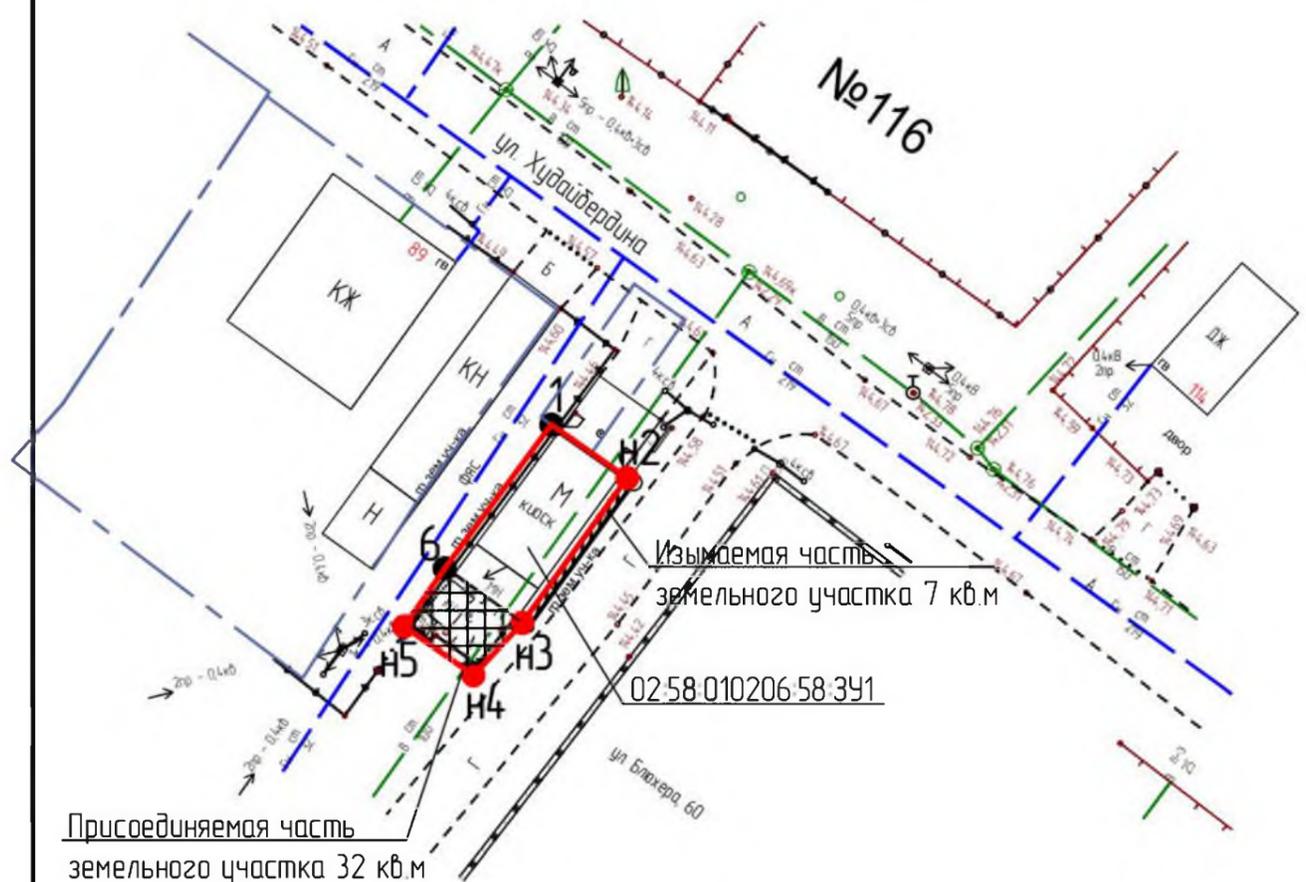
Главный инженер проекта

Емельянова Г.А.

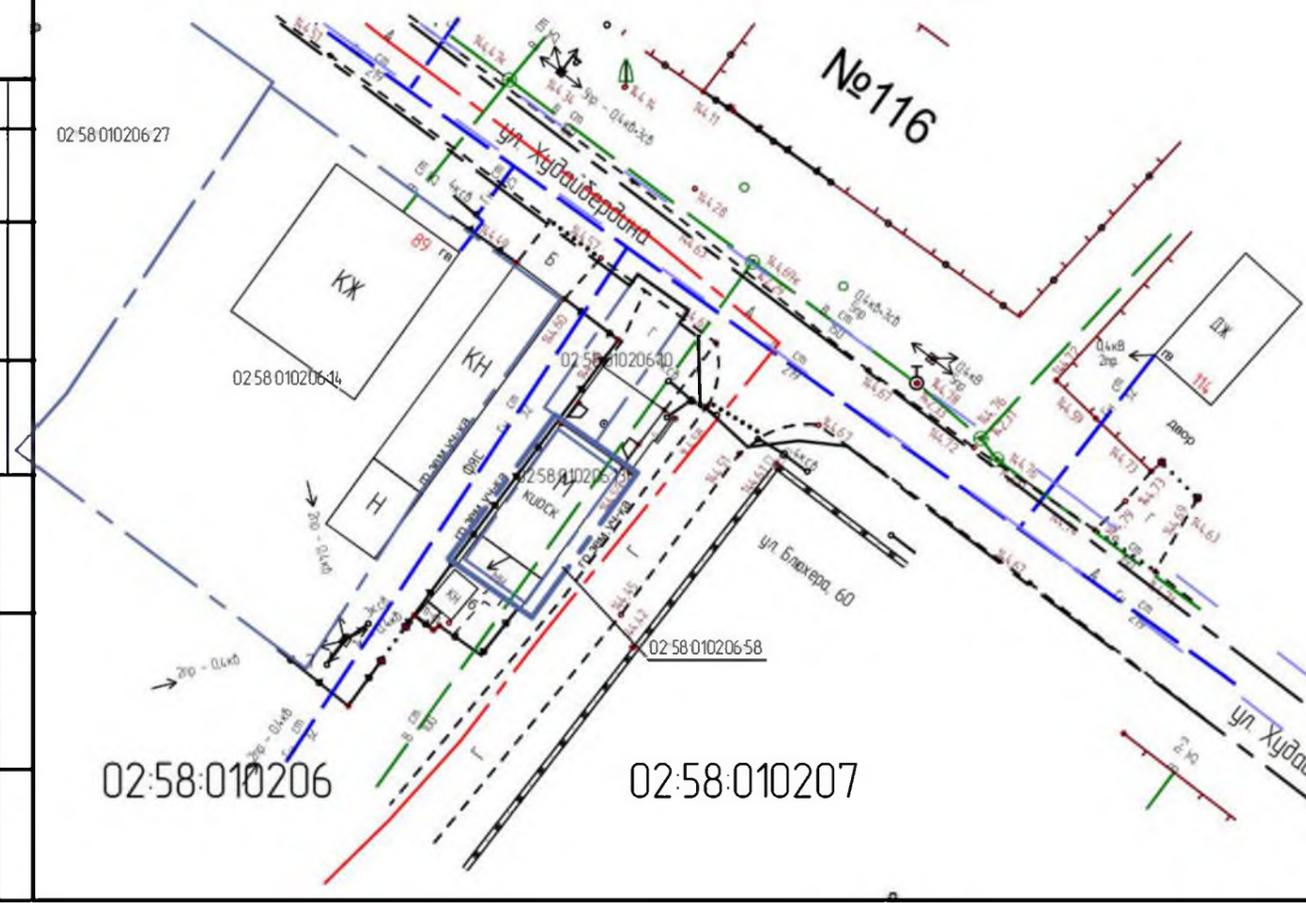
						2692-15-ПМ		
						Заказчик: Гильманова Г.Ш.		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Проект межевания территории по адресу: РБ, район Ишимбайский, г.Ишимбай, ул. Худайбердина, д. 89а	ПП	1 2
ГИП		Емельянова				Общие данные. Схема расположения элемента планировочной структуры	МУП УАиГ по Ишимбайскому району	
Исполнит		Мансурова		10.15				
Н.контр.		Бабушкина						

Согласовано	
Взамен инд.УП	
Подп и дата	
Ин.№ док	

Образуемый земельный участок



Изменяемый земельный участок



ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВХОДЯЩИХ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

№уч-ка по плану	Адрес	Категория земель	Назначение земельного участка	Разрешенное использование	Площадь земельного участка по проекту кв.м.
3У1	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, район Ишимбайский, город Ишимбай, улица Худайбердина, дом 89а	земли населенных пунктов	жилая застройка	размещение торгового киоска	116,0

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка межевания
- - - Граница земельного участка, установленная в соответствии федеральным законодательством, включенная в ГНК
- - - Граница участка для размещения и эксплуатации автомобильной дороги, ее конструктивных элементов и дорожных сооружений
- - - Правила охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года №878)
- - - Граница квартала
- Н2 Надпись номера вновь образованной характерной точки (межевые знаки)
- 1 Надпись номера существующий характерной точки в ГНК

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Проектом межевания предусмотрено перераспределение земельного участка с кадастровым номером 02:58:010206:58, находящегося в частной собственности и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
2. Проект выполнен на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной МУП Управление архитектуры и градостроительства по Ишимбайскому району РБ.
3. Координаты поворотных точек границ участков даны в пояснительной записке, в ведомости координат поворотных точек границ участков проекта межевания

						2692-15-ПМ			
						Заказчик: Гильманова Г.Ш.			
Изм.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата	Проект межевания территории по адресу: РБ, район Ишимбайский, г.Ишимбай, ул. Худайбердина, д. 89а	Стадия	Лист	Листов
							ПП	2	2
ГИП		Емельянова				План границ участка межевания	МУП УАиГ по Ишимбайскому району		
Исполнит		Мансурова		10.15					
Н.контр.		Бабцуккина							

Создано	
Изменено	
Подп. и дата	
Ин.№ док.	