

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль район Советы

453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан
Совет муниципального района
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии с требованиями статей 41, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев результаты публичных слушаний от 14 января 2016г., Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить документацию по планировке территории предназначенной для обустройства мест отдыха с искусственным водоёмом - «Проект планировки, проект межевания территории с подготовкой градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение г. Ишимбай, примерно в 300 м по направлению на запад относительно ориентира. Адрес ориентира: Республика Башкортостан, город Ишимбай, улица Блохина, дом 50».

1.1. Внести изменения в картографическую часть Карты градостроительного зонирования муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в части границ территориальных зон главы 15 раздела 11 Правил землепользования и застройки муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан согласно разработанной документации по планировке территории.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://sovet.ishimbaimr.ru>).

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи, торговле и предпринимательству (Панов В.Г.)

Председатель Совета

О. М. Агафонов

г. Ишимбай

« 15 » марта 2016 года

№ 41/758



Администрация МР Ишимбайский район
МУП Управление архитектуры и градостроительства по
Ишимбайскому району

СРО – П – Б – 0077 – 03 – 2013

Заказчик: Оськин С.А.

Проект планировки, проект межевания
территории с подготовкой
градостроительного
плана земельного участка по адресу:
Российская Федерация, Республика Башкортостан,
муниципальный район Ишимбайский район, городское
поселение город Ишимбай, примерно в 300 м по
направлению на запад относительно ориентира: Адрес
ориентира: Республика Башкортостан, город Ишимбай,
улица Блохина, дом 50

Стадия ПП

Пояснительная записка

2683-15-ПМ.ПЗ

ТОМ 1

Проект планировки проект межевания

2683-15-ПП.ПМ

ТОМ 2

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект планировки, проект межевания разработан на основании:

- Заявлений на проектирование №1897 от 12.08.2015 г.
- топографической съемки №4145/15, выполненной МУП УАиГ по Ишимбайскому району.
- Постановления администрации МР Ишимбайский район №390 от 27.07.2015г.

Основной целью проекта является формирование земельного участка для обустройства мест отдыха с искусственным водоемом. Разработка рационального планировочного решения территории, определение возможности строительства на них зданий и сооружений.

Проектируемый участок расположен по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, примерно в 300 м по направлению на запад относительно ориентира. Адрес ориентира: Республика Башкортостан, город Ишимбай, улица Блохина, дом 50.

Территория земельного участка ограничена:

- на севере - линией ВЛ 0,4 кВ;
- на востоке - огородами;
- на западе - береговой линией р.Белая;
- на юге - береговой линией р.Белая

Территория проектируемого земельного участка свободна от зданий, имеются зеленые насаждения (тополь, яблоня, ива).

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Границы проектируемого земельного участка

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ НА КАДАСТРОВОЙ КАРТЕ СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Границы проектируемого земельного участка

Технические решения, принятые в проектной документации соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации.

Главный инженер проекта

Емельянова Г.А.

						2683-15-ПП.ПМ			
						Заказчик: Оськин С.А.			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки, проект межевания территории с подготовкой ППЗУ по адресу: Р.Ф. РБ, МР Ишимбайский р-н, ГП г.Ишимбай, примерно в 300 м по направлению на запад относительно ориентира. Адрес ориентира: РБ, г.Ишимбай, ул.Блохина, д.50	Стадия	Лист	Листов
							ПП	1	5
ГИП		Емельянова				Общие данные. Схема расположения элемента планировочной структуры	МУП УАиГ по Ишимбайскому району		
Исполнит		Мансурова		10.15					
Н.контр.		Бабушкина							

Согласовано	
Взамен инд/ур	
Подп и дата	
Инд.№ док	

