

Башкортостан Республикаһы  
Ишембай районы  
муниципаль район Советы

453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60  
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан  
Совет муниципального района  
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60  
тел.: 3-39-28, 4-19-54

## РЕШЕНИЕ

### **«О принятии объекта незавершенного строительства в муниципальную собственность муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан»**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», рассмотрев обращение директора общества ограниченной ответственностью «Строительная компания МегаСтрой» Николаева С.К., Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан,

#### РЕШИЛ:

1. Администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан разрешить принять от общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания МегаСтрой» в муниципальную собственность муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1444, общая площадь застройки 152,10 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, стр. №30, по стоимости 1 289 280 (один миллион двести восемьдесят девять тысяч двести восемьдесят) рублей 17 копеек согласно обращения директора общества ограниченной ответственностью «Строительная компания МегаСтрой» Николаева С.К.

2. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю включить в состав казны и обеспечить переход права собственности объекта незавершенного строительства, указанного в пункте 1 настоящего Решения, в собственность муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в установленном законом порядке.

3. Администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан уменьшить задолженность общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания МегаСтрой» по арендной плате перед бюджетом муниципального района по договору аренды земельного участка,

предоставляемого по результатам торгов по продаже права аренды земельного участка №284 от 30.03.2012, на сумму 703 278,80 руб. (основной долг), пени за период до 01.03.2016 года на сумму 471 475,46 руб., за фактическое использование земельных участков за период с 01.04.2015 года до 01.03.2016 года на сумму 114 525,91 руб., итого уменьшить задолженность на сумму 1 289 280 (один миллион двести восемьдесят девять тысяч двести восемьдесят) рублей 17 копеек.

4. Выполнение настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации по экономическим и финансовым вопросам (Кунаков М.Ф.), и.о. заместителя главы администрации по строительству, инженерным коммуникациям, жилищно-коммунальному хозяйству (Курбанов Д.Д.), и.о. начальника финансового управления (Адельметова А.С.), Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и г. Ишимбаю (председатель Юсупов Ф.Т.).

5. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Лейтер Г.Г.).

Председатель Совета  
муниципального района  
Ишимбайский район  
Республики Башкортостан



О.М. Агафонов

« 15 » марта 2016 года

№ 41/753