

Башкортостан Республикаһы  
Ишембай районы  
муниципаль район Советы

453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60  
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан  
Совет муниципального района  
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60  
тел.: 3-39-28, 4-19-54

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
пятого созыва**

**КАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении дополнений в Стратегию  
социально-экономического развития муниципального района  
Ишимбайский район Республики Башкортостан до 2030 года**

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 28 июня 2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», статьей 13 Устава муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л:**

1.Внести дополнения в Стратегию социально-экономического развития муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан до 2030 года изложив отдельные разделы в новой редакции согласно приложения.

2.Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и разместить на официальном сайте муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Фатеев И.Х.).

Председатель Совета

Г.И. Баканова



г. Ишимбай

17 марта 2022 года

№ 26/313

Внесены  
Решением Совета  
муниципального района  
Ишимбайский район  
Республики Башкортостан  
от 17 марта 2022 года № 26/313

#### **4. Стратегические приоритеты, цели и задачи социально-экономического развития муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан на период до 2030 года**

Стратегическое видение перспектив развития муниципального района Ишимбайский район определяется комплексом ресурсов и конкурентных преимуществ его социально-экономического положения. Стратегическим ориентиром развития муниципального района должно стать повышение качества жизни населения и роли района в экономике Республики Башкортостан.

**С учетом конкурентных преимуществ важнейшей задачей Стратегии социально-экономического развития муниципального района Ишимбайский район на период до 2030 года должен стать переход района на новый качественный уровень социально-экономического развития на основе следующих приоритетных направлений:**

– **позиционирование** Ишимбайского района как наиболее динамично развивающегося муниципалитета Республики Башкортостан;

– **модернизация экономики**, направленная на повышение эффективности, конкурентоспособности, обеспечивающая диверсификацию структуры экономики, что обеспечит высокие темпы развития, укрепление благоприятного инвестиционного и предпринимательского климата;

– **закрепление и расширение конкурентных преимуществ** муниципального района в приоритетных видах экономической деятельности, которыми являются: машиностроение; химия; добывающие производства; агропромышленный комплекс;

- создание на территории муниципального района Ишимбайский район **особой экономической зоны промышленно-производственного характера;**

- обеспечение приоритета целей и задач по содействию **развитию конкуренции на товарных рынках;**

– развитие **производства сельскохозяйственной продукции**, организация переработки сельскохозяйственной продукции по современным технологиям в расчете на внутрирайонный, межрайонный и межрегиональный потребительский рынок;

– развитие **транспортного комплекса**, с учетом региональных автодорожного проекта (Стерлитамак – Белорецк – Магнитогорск), транзитных грузо- и пассажироперевозок;

- развитие **общественных пространств, повышение комфортности городской среды** на территории города Ишимбай и населенных пунктов муниципального района позволит повысить уровень благоустройства территории, создать безопасные и комфортные условия для проживания жителей муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан;

– **развитие человеческого потенциала**, повышение качества жизни населения района выше среднереспубликанского уровня, что предполагает создание благоприятных условий для развития способностей каждого человека, улучшение условий жизни граждан, повышение конкурентоспособности человеческого капитала.

***Стратегическая цель развития муниципального района Ишимбайский район – обеспечение стабильного роста качества жизни населения, обеспечение благоприятного социального климата для деятельности и здорового образа жизни, качественной среды***

**жизнедеятельности, на основе роста экономического потенциала района и повышения его конкурентоспособности.**

С учетом создания на территории муниципального района Ишимбайский район особой экономической зоны в перспективе муниципальный район Ишимбайский район должен быть представлен развитым, эффективным промышленным комплексом (машиностроительные предприятия, химическое производство, текстильное и швейное производство), организованными на территории особой экономической зоны новыми, инновационными производствами, агропромышленным комплексом (производство и переработка сельскохозяйственной продукции), строительным комплексом (производство строительных материалов, проведение строительных работ), туристско-рекреационным (развитие внутреннего и въездного туризма) и дорожно-транспортным комплексам. Такой подход должен обеспечить муниципальному району Ишимбайский район в будущем экономический и социальный прорыв.

Для обеспечения устойчивого развития, функционирования приоритетных отраслей необходимо опережающее развитие производственной инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства, а также объектов социальной инфраструктуры в сельских поселениях.

## **5. Стратегические направления социально-экономического развития муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан на период до 2030 года**

**Главным направлением** развития района должно стать дальнейшее повышение качества жизни населения на основе устойчивого и расширенного воспроизводства социально-экономического потенциала и создание благоприятных условий для хозяйственной деятельности и проживания населения.

Достижение стратегической цели и решение стратегических задач социально-экономического развития муниципального района Ишимбайский район связано с реализацией **стратегических направлений**:

- развитие человеческого потенциала;
- улучшение качества среды проживания, в том числе и с благоустройством общественных пространств;
- диверсификация экономики и создание условий для устойчивого экономического роста, в том числе и за счет создания особой экономической зоны на территории района.

### **5.2. Основные направления экономического развития муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан**

Повышение конкурентоспособности является комплексной задачей, успех которой определяется развитием человеческого капитала, экономических институтов, реализацией и укреплением уже имеющихся конкурентных преимуществ муниципального района Ишимбайский район в производственной инфраструктуре и созданием новых конкурентных преимуществ, связанных с диверсификацией экономики и формированием мощного технологического комплекса, в том числе и за счет создания особой экономической зоны и экономики знаний.

Наряду с приоритетным развитием человеческого капитала и сервисной экономики важнейшим сектором реализации знаний, занятости населения и производства доходов в предстоящие 10 - 13 лет будут базовые отрасли промышленности, сельского хозяйства и лесного хозяйства, потребительского рынка. Именно в этих секторах Ишимбайский район обладает конкурентными преимуществами.

#### **5.2.4. Инвестиционное развитие**

Объем и качество инвестиций задают направления социально-экономического развития любой территории. При создании условий для привлечения инвесторов, в том числе и иностранных, способных привнести новые технологии, идеи, инновации, возможно формирование новой конкурентоспособной экономики. Значительный рост возможен за

счет привлечения резидентов особой экономической зоны на территорию муниципального района и реализации проектов в рамках благоустройства общественных пространств.

Задачи	Ожидаемые результаты
<p><b>Цель: Повышение инвестиционной привлекательности муниципального района Ишимбайский район и создание эффективной инновационной системы как фактора экономического роста.</b></p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Рост объема инвестиций в основной капитал, в первую очередь, по предприятиям обрабатывающих производств.</li> <li>- Привлечение финансов из негосударственных источников для активизации инновационной деятельности.</li> <li>- Привлечение резидентов создаваемой особой экономической зоны на территории города Ишимбай, оказание содействия в предоставлении мер государственной поддержки.</li> <li>- Принятие мер по обустройству инвестиционных площадок объектами инженерной инфраструктуры, в том числе на условиях государственно и муниципально-частного партнерства.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Диверсификация экономики муниципального района, направленная на развитие новых видов экономической деятельности, товаров, услуг и технологий.</li> <li>- Создание ежегодно 50 новых рабочих мест на вновь создаваемых производствах.</li> <li>- Обеспечение роста объема инвестиций в основной капитал на душу населения до 21,7 тыс.руб. в 2030 году, с ростом в 2,2 раза к уровню 2017 года.</li> <li>- Рост объемов отгрузки инновационной продукции, обеспечение ее доли в общем объеме отгрузки продукции обрабатывающих производств не менее 25,0%.</li> <li>- Рост доходов населения района за счет размещения высокодоходных производств.</li> <li>- Повышение уровня и качества жизни населения района.</li> </ul>

Решение задач возможно через:

**Создание условий на принятие частными инвесторами решений о направлении инвестиций в строительство на территории муниципального района** - оценка бюджетной и социальной эффективности проектов; совершенствование нормативной базы в области градостроительства на муниципальном уровне.

**Создание особой экономической зоны на территории муниципального района Ишимбайский район** - дальнейшая диверсификация экономики муниципального района, организация новых направлений обрабатывающих производств и новых видов продукции. На базе мощного промышленного комплекса появляется возможность развития несвойственных экономике муниципального района видов деятельности - развитие туризма, придорожный сервис, гостиничное хозяйство, развитие сети общественного питания.

Реализацию **Стратегии развития общественных пространств** на территории города Ишимбай и населенных пунктов муниципального района позволит повысить уровень благоустройства территории, создать безопасные и комфортные условия для проживания жителей муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

**Формулировку и продвижение бренда муниципального района Ишимбайский район** - понятие бренда характеризует все аспекты жизни района, связанные с его своеобразием и позиционированием в ряду подобных себе, и является комплексным неформальным показателем привлекательности как места для проживания, ведения бизнеса и туризма.

Основными узнаваемыми чертами муниципального района Ишимбайский район должны стать:

- машиностроительный: обеспечение потребностей экономики качественной, узнаваемой продукцией;
- туристический: центр оказания высококачественных туристических услуг.

**Проведение информационно-организационных мероприятий по управлению инвестициями** - решение данной задачи предусматривает формирование реестра (перечня) инвестиционных проектов, с выделением приоритетных проектов. Постоянное обновление банка данных инвестиционных объектов (инвестиционные проекты, инвестиционные идеи,

инвестиционные площадки). Создана специализированная страничка «Для инвестора» на официальном сайте района, с размещением необходимой информации: перечень нормативных правовых актов в сфере инвестиций, инвестиционный паспорт района, перечень приоритетных инвестиционных проектов и идей, карта и описание свободных инвестиционных площадок, информация о предоставлении льгот и преференций и т.д.

**Упрощение административных условий ведения бизнеса** - прошение организационных процедур прединвестиционной подготовки проектов, создание системы сопровождения реализации инвестиционных проектов в формате «одного окна», а также совершенствование процедуры передачи в аренду и в собственность земельных участков.

**Содействие реализации проектов государственно-частного (муниципально-частного) партнерства на территории района** - внедрение системы мероприятий, включающих: взаимодействие с органами государственной власти Республики Башкортостан, организацию финансирования прединвестиционной стадии реализации приоритетных проектов за счет средств бюджетов различных уровней (подготовка проектно-сметной документации, выкуп земельного участка и т.д.); административную и финансовую поддержку проектов государственно-частного партнерства в сферах модернизации транспортной, жилищно-коммунальной и социальной инфраструктуры; проведение семинаров, конференций и круглых столов.

Основной рост объема инвестиций в основной капитал будет обеспечиваться за счет проектов в добывающих и обрабатывающих производствах, потребительском рынке.

### 5.1.10. Комфортная среда и благоустройство территорий

Создание условий для комфортного проживания жителей района невозможно без качественного улучшения сферы жилищно-коммунального хозяйства, которая включает водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, теплоснабжение и благоустройства территории.

Задачи	Ожидаемые результаты
<b>Цель: Создание комфортного пространства для жизнедеятельности населения, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг, а также повышение комфортности городской среды и населенных пунктов муниципального района.</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Модернизация и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.</li> <li>- Привлечение инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство и развитие механизмов государственно-частного партнерства.</li> <li>- Обеспечение благоустройства городской среды.</li> <li>- Модернизация жилищного фонда и мощностей тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения с привлечением всех источников финансирования.</li> <li>- Обеспечение функционирования долгосрочной системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов путем реализации республиканской системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.</li> <li>- Обеспечение доступности оплаты жилищно-коммунальных услуг населением;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Достижение темпа роста индекса качества городской среды до 130% к 2030 году.</li> <li>- Доведение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды до 55% к 2030 году.</li> <li>- Повышение устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения.</li> <li>- Доведение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры до 47,4% к 2030 году (2017 год – 53,9%).</li> <li>- Доведение доли населения, обеспеченного доброкачественной питьевой водой в городских поселениях до 100% и сельских поселениях до 100% к 2030 году.</li> <li>- Обеспечение сельских поселений энергетической инфраструктурой в необходимом объеме с учетом текущего потребления.</li> <li>- Улучшение качества услуг с одновременным снижением нерациональных затрат,</li> </ul>

<p>- Обеспечение муниципального надзора (контроля) за соответствием нормативным требованиям качества, объема и порядка предоставления жилищно-коммунальных услуг на территории Ишимбайского района Республики Башкортостан с одновременным обеспечением равного доступа организаций на рынок оказания жилищно-коммунальных услуг, а также содействовать развитию механизмов общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере.</p>	<p>повышение инвестиционной привлекательности жилищно-коммунальных услуг.</p> <p>- Комплексное развитие муниципального района;</p> <p>- Решение вопросов по расширению производственных мощностей предприятий, организаций, предоставление земельных участков.</p> <p>- Строительство инженерной инфраструктуры к местам жилой застройки.</p>
--	---

Предполагается реализация комплекса мероприятий по следующим направлениям:

**Концентрированность ресурсов на завершенности застройки и гармонизации существующей инфраструктурной среды** - использование инструментов муниципально-частного партнерства при строительстве жилищных объектов и инфраструктуры.

**Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры района и поселений.**

В настоящее время деятельность коммунального комплекса муниципального района Ишимбайский район характеризуется достаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг. Тем не менее, существует проблема - высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры. Требуют замены более 45% тепловых сетей, 78% уличной водопроводной сети, 87% уличной канализационной сети.

Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры предусматривает следующие мероприятия:

**Модернизация системы водоснабжения и повышение уровня обеспеченности населения качественной питьевой водой:**

а) реконструкция водозаборов и иных объектов системы водоснабжения (насосных станций и уличных водопроводных сетей), находящихся в аварийном состоянии;

б) реконструкция внутренних систем горячего и холодного водоснабжения многоквартирных жилых домов города Ишимбай;

в) строительство локальных водопроводов (включающих водозаборную скважину, станцию обезжелезивания, регулируемую емкость, кольцевую и тупиковую разводящую сети) в населенных пунктах, отдаленных от систем централизованного водоснабжения и/или испытывающих перебои в водоснабжении;

**Модернизация системы водоотведения и очистки сточных вод:**

а) реконструкция, проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию канализационных очистных сооружений полной биологической очистки сточных вод с доочисткой, в том числе:

– реконструкция существующих очистных сооружений в г.Ишимбай;

– строительство новых очистных сооружений в с.Петровское и с.Новоаптиково;

б) реконструкция систем канализации с целью полной загрузки существующих и проектируемых станций очистки сточных вод;

в) повышение эффективности существующих методов очистки сточных вод.

**Развитие инфраструктуры по утилизации и переработке твердых бытовых и промышленных отходов:**

а) проектирование и обустройство в соответствии с действующими санитарными нормами земельных участков в пределах населенных пунктов для сбора твердых бытовых и крупногабаритных отходов;

– строительство комплекса по сортировке и переработке твердых бытовых и промышленных отходов;

б) разрешение проблем утилизации отработанных ртутьсодержащих ламп.

**Обеспечение благоустройства города Ишимбай и населенных пунктов муниципального района, в том числе в соответствии с реализацией проектов в рамках реализации Стратегии развития общественных пространств с привлечением средств федерального и республиканского бюджетов, направленных на:**

- а) совершенствование системы наружного освещения;
- б) проведение капитального и текущего ремонтов автомобильных дорог общего пользования местного значения;
- в) обеспечение благоустройства парков, скверов и площадей для отдыха населения, включая обустройство придомовых территорий, а также освоение речных зон – как центров рекреации и досуга;
- г) организацию системы водоотвода со сбросом воды в существующую сеть ливневой канализации;
- д) проведение ремонта и расширения существующих проездов и тротуаров.

**Минимизация потерь в электрических и тепловых сетях за счет внедрения передовых технологий и современного высокоэкономичного оборудования** - за счет реализации мероприятий по внедрению энергосберегающих технологий в реальном секторе экономики и бюджетной сфере за счет поэтапного перехода на отпуск коммунальных ресурсов потребителям в соответствии с показаниями приборов учета, проведению энергоаудита многоквартирных домов.

**Реализация мероприятий по водосбережению** позволит устранить потери воды, сократить объемы водопотребления и водоотведения, снизить нагрузку на водопроводные и канализационные станции, повысив качество их работы, и, таким образом, увеличить зону обслуживания населения действующими системами водоснабжения без их расширения и нового строительства.

**Реализация указанных мер будет осуществляться в соответствии с положениями** - Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», национального проекта «Жилье и городская среда», регионального проекта «Формирование современной городской среды», муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном районе Ишимбайский район Республики Башкортостан».