

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль район Советы

453200, Ишембай ҡалаһы, Ленин проспекты, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан
Совет муниципального района
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
четвертого созыва

КАРАР

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
имущества муниципального образования муниципальный район
Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2019 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года, № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Законом Республики Башкортостан от 04.12.2002 года № 372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан», Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 31.10.2018 года № 6-з «О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю с Администрацией муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 10.07.2013 г. № 13/172 и приказом министра земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 16.05.2013 г. № 1016, Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан четвертого созыва **р е ш и л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования муниципальный район Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2019 год (Приложение № 1, Приложение № 2).

2. Установить, что решение о создании постоянно действующей комиссии по приватизации объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации принимает глава администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3. Установить, что организатором торгов при продаже муниципального имущества является Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю.

4. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю:

4.1. При организации торгов руководствоваться нормативно-правовыми актами (типовыми – примерными условиями приватизации имущества, положениями по организации аукционов и конкурсов и др.), действующими на момент приватизации.

4.2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru>.

5. Установить, что оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества, указанного в Приложении № 1, производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Решение о сроке оплаты и о предоставлении рассрочки принимает глава администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

6. Оплата недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, указанного в Приложении № 2, осуществляется единовременно или в рассрочку на срок не более семи лет.

7. В течение 2019 года Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан имеет право вносить изменения и дополнения в прогнозный план (программу) приватизации.

8. Выполнение настоящего Решения возложить на Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянно-действующую комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Лейтер Г.Г.).

Председатель Совета

г. Ишимбай

21 декабря 2018г.
№26/360



О.М. Агафонов

Приложение № 1
к решению Совета
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан
от 21 декабря 2018 г.
№ 26/360

**Перечень объектов муниципального недвижимого имущества,
подлежащих приватизации в соответствии
с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества»,
Законом Республики Башкортостан от 04.12.2002 года № 372-з
«О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан».**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Общая площадь
1	Объект нежилого фонда: Склад (литер А), площадью 2906,8 кв.м., с земельным участком	РБ, г. Ишимбай, ориентир здание ж/д вокзала примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-запад	2906,8 кв.м.
2	Производственный корпус ВКХ, нежилое, 1-этажный, литер Т, площадью 186,3 кв.м., блок водопроводно- канализационного хозяйства, нежилое, 1- этажный, литер С, площадью 243,8 кв.м., пруд-накопитель, нежилое, 1-этажный, литер I,II, площадью 644,0 кв.м., с земельным участком	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.2г	1074,1 кв.м.
3	Административное здание, нежилое, литер А, 2-этажный, (этаж I – помещения с 1 по 29; этаж II- помещения с 1 по 33), с земельным участком	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.1	1349,3 кв.м.
4	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1439 с земельным участком	р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №6	158,30 кв.м.
5	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1445 с земельным участком	р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №37	152,10 кв.м.
6	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1444 с земельным участком	адрес (местонахождение) объекта: Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, стр. №30	152,10 кв.м.,
7	Объект незавершенного строительства, с кадастровым номером 02:58:020402:1444, с земельным участком	РБ, г. Ишимбай, проспект Ленина, в 30 метрах от ориентира здания № 22	321,5 кв.м.
8	Нежилое помещение цокольного этажа	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г.Ишимбай, проспект Ленина, д.11, пом.на п/пл 16,17,18	30,2 кв.м.
9	Нежилое помещение на 1-м этаже 5- этажного здания, площадью 110,2 кв.м.	г. Ишимбай, ул. Бульварная, д. 33	110,2 кв.м.
10	Нежилое помещение, кадастровый номер объекта 02:58:020305:528	РБ, г. Ишимбай, ул. Советская, д.56,	60,7 кв.м.
11	Нежилое помещение, с кадастровым	РБ, г. Ишимбай, проспект Ленина, д. 27а	319,2 кв.м.

	номером 02:58:020248:586 с земельным участком		
12	Нежилое здание площадью 69,4 кв.м., с кадастровым номером 02:58:010504:223. Уборная площадью 2 кв.м. литер I. Забор протяженностью 80 м, литер II, с земельным участком	РБ, г. Ишимбай, ул. Телеграфная, д.57	71,4 кв.м.
13	Нежилое помещение площадью 3739,2 кв.м., в том числе помещение с кадастровым номером 02:58:020234:1583 площадью 2646,1 кв.м., помещение с кадастровым номером 02:58:020234:329 площадью 1093,1 кв.м.	РБ, г. Ишимбай, пр. Ленина, д. 49	3739,2 кв.м.
14	Нежилое здание, кадастровый номер 02:58:020207:50, площадью 1908 кв.м., нежилое здание, кадастровый номер 02:58:020207:46, площадью 415,3 кв.м., нежилое здание, кадастровый номер 02:58:020207:45, площадью 51,5 кв.м., с земельным участком.	РБ, г. Ишимбай, ул. Революционная, д. 85	2374,8 кв.м.

Приложение № 2
к решению Совета
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан
от 21 декабря 2018 г.
№ 26/360

**Перечень объектов муниципального нежилого фонда, подлежащих
приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 159-
ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в
государственной собственности субъектов Российской Федерации или в
муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего
предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные
акты Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан
от 31 октября 2018 года № 6-з «О регулировании отдельных вопросов
отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной
собственности Республики Башкортостан и арендуемого
субъектами малого и среднего предпринимательства»**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Площадь
1	Встроенное нежилое помещение с кадастровым номером 02:58:020234:1586	РБ, г.Ишимбай, пр.Ленина, д.49	49,4 кв.м.