



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
пятого созыва**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации
имущества муниципального образования муниципальный район
Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2022 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 31.10.2018 № 6-з «О регулировании отдельных вопросов отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Башкортостан и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л:**

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования муниципальный район Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2022 год (Приложение № 1).

2. Установить, что решение о создании постоянно действующей комиссии по приватизации объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации, принимает глава администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3. Установить, что организатором торгов при продаже муниципального имущества является администрация муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

4. Администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан:

4.1. При организации торгов руководствоваться нормативно-правовыми актами (типовыми – примерными условиями приватизации имущества, положениями по организации аукционов и конкурсов и др.), действующими на момент приватизации.

4.2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://torgi.gov.ru>.

5. Установить, что оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества, указанного в Приложении № 1, производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Решение о сроке оплаты и о предоставлении рассрочки принимает глава администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

6. Оплата недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку на срок не более семи лет.

7. В течение 2022 года Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан имеет право вносить изменения и дополнения в прогнозный план (программу) приватизации.

8. Обнародовать настоящее решение путем размещения на сайте муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<https://ishimbaimr.bashkortostan.ru>) и публикации в газетах «Восход» и «Торатау».

9. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Фатеев И.Х.).

Председатель Совета



Г.И. Баканова

г.Ишимбай

22 декабря 2021г.

№ 22/285

**Перечень объектов муниципального недвижимого имущества,
подлежащих приватизации в соответствии с Федеральным законом
от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и
муниципального имущества»**

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Общая площадь
1	Производственный корпус ВКХ, нежилое, 1-этажный, литер Т, площадью 186,3 кв.м., блок водопроводно-канализационного хозяйства, нежилое, 1-этажный, литер С, площадью 243,8 кв.м., пруд-накопитель, нежилое, 1-этажный, литер I,II, площадью 644,0 кв.м., с земельным участком	РБ, г. Ишимбай, шоссе Индустриальное, д. 2г	1074,1 кв.м.
2	Административное здание, нежилое, литер А, 2-этажный, (этаж I – помещения с 1 по 29; этаж II- помещения с 1 по 33), с земельным участком	РБ, г. Ишимбай, шоссе Индустриальное, д. 1	1349,3 кв.м.
3	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1439 с земельным участком 02:58:020402:1318	р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №6	158,30 кв.м.
4	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1445 с земельным участком 02:58:020402:1321	р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №37	152,10 кв.м.
5	Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1444 с земельным участком 02:58:020402:1335	адрес (местонахождение) объекта: Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, стр. №30	152,10 кв.м.
6	Объект незавершенного строительства, с кадастровым номером 02:58:020252:689, с земельным участком 02:58:020252:32	РБ, г. Ишимбай, проспект Ленина, в 30 метрах от ориентира здания № 22	321,5 кв.м.
7	Нежилое здание с кадастровым номером 02:58:020243:25, с земельным участком с кадастровым номером 02:58:020243:10	РБ, г. Ишимбай, ул. Промысловая, д. 24	530,7 кв.м.
8	Нежилое помещение, с кадастровым номером 02:58:020248:586 с земельным участком	РБ, г. Ишимбай, проспект Ленина, д. 27а	319,2 кв.м.
9	Нежилое здание площадью 69,4 кв.м., с кадастровым номером 02:58:010504:223. Уборная площадью 2 кв.м. литер I. Забор протяженностью 80 м, литер II, с земельным участком 02:58:010504:84	РБ, г. Ишимбай, ул. Телеграфная, д. 57	71,4 кв.м.
10	Нежилое здание, кадастровый номер 02:58:020207:50, площадью 1908 кв.м., нежилое здание, кадастровый номер 02:58:020207:46, площадью 415,3 кв.м., нежилое здание, кадастровый номер 02:58:020207:45, площадью 51,5 кв.м., с земельным участком.	РБ, г. Ишимбай, ул. Революционная, д. 85	2374,8 кв.м.