

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль район Советы

453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан
Совет муниципального района
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
пятого созыва**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства»

Руководствуясь Законом Республики Башкортостан от 02.06.2020 №268-з «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» от 05.01.2004 №59-з, рассмотрев протест Ишимбайской межрайонной прокуратуры от 04.08.2020 №3-1-2020, Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан пятого созыва **р е ш и л :**

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в Положение «О порядке однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства», утверждённое решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 09 марта 2017 г. №7/78, согласно Приложению.

2. Исполнение настоящего решения возложить на комиссию муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по рассмотрению заявлений граждан и постановке на учет для однократного и бесплатного предоставления земельных участков в собственность, находящихся в собственности муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, а также земель государственная собственность, на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан для индивидуального жилищного строительства.

3. Опубликовать настоящее решение на сайте Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://www.sovet.ishimbaimr.ru/>) и в газете «Восход».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Фатеев И.Х.).

Председатель Совета



Г.И. Баканова

г. Ишимбай

23 октября 2020 г.

№2/27

ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ
вносимые в Положение «О порядке однократного и бесплатного
предоставления земельных участков в собственность, находящихся в
собственности муниципального района Ишимбайский район Республики
Башкортостан, а также земель государственная собственность, на
которые не разграничена, расположенных на территории
муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан
для индивидуального жилищного строительства»

1. Раздел II Положения дополнить частью 5.2 следующего содержания: «5.2. Заявитель и (или) члены его семьи, которые с намерением приобретения права быть принятыми и состоять на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, совершили действия либо сделку по отчуждению жилого помещения (доли в жилом помещении), повлекшие ухудшение жилищных условий, либо сделку по отчуждению земельного участка (доли в земельном участке), принадлежащего заявителю и (или) членам его семьи (супругу (супруге), ребенку (детям) на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) площадью в сумме 0,08 га и более (за исключением категорий граждан, предусмотренных пунктами 3 и 4 части 2 Раздела I настоящего Положения), принимаются на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных действий, сделок.»;

2. Часть 6 раздела III Положения изложить в следующей редакции: «6. В случае если в течение срока, указанного в части 4 Раздела III настоящего Положения, в уполномоченный орган не поступило от гражданина письменное согласие на предложенный земельный участок, в том числе если извещение не доставлено до гражданина по адресу, указанному им в заявлении о постановке на учет либо в заявлении о перемене места жительства, и перенаправлено отделением почтовой связи в адрес направившего уполномоченного органа с отметкой о его возврате, гражданин считается отказавшимся от предложенного варианта предоставления земельного участка и данный участок по решению земельной комиссии предлагается другому гражданину в порядке очередности.»;

3. Часть 8 раздела II Положения дополнить пунктом 8 следующего содержания: «8) тоекратного отказа от земельного участка, предложенного гражданину для приобретения в собственность бесплатно в соответствии с

частями 4, 6 раздела III настоящего Положения, тоекратного неподписания акта приема-передачи земельного участка в течение 30 календарных дней с момента получения извещения с предложением о предоставлении конкретного земельного участка в собственность бесплатно либо тоекратного возврата неврученных почтовых извещений направившему уполномоченному органу с отметкой отделения почтовой связи о возврате.

При этом извещения должны быть направлены уполномоченным органом на основании трех решений земельной комиссии о распределении земельных участков, включаемых в перечни земельных участков. Снятие с учета по указанному основанию не лишает гражданина права повторного обращения в уполномоченный орган в порядке, установленном настоящим разделом.».

4. Раздел II Положения дополнить частью 8.2 следующего содержания: «8.2. В случае смерти гражданина, состоящего на учете в качестве заявителя, его супруг (супруга) вправе обратиться с заявлением о постановке его (ее) на учет с сохранением очередности, ранее определенной на основании заявления умершего гражданина.»;

5. Часть 1.1 раздела III настоящего Положения изложить в следующей редакции: «1.1. До принятия решения о предоставлении земельного участка уполномоченный орган проводит проверку наличия оснований для предоставления гражданам бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, если с момента принятия решения о постановке граждан на учет прошло более 30 дней, а также в случае поступления от граждан, указанных в части 3.1 раздела I настоящего Положения, письменного согласия на предоставление единовременной денежной выплаты. В случае выявления оснований для снятия с учета земельной комиссией принимается решение о снятии гражданина с учета.

Проверка наличия или отсутствия оснований, указанных в разделе II настоящего Положения, для предоставления гражданам бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства проводится путем запроса документов, указанных в части 1 раздела II настоящего Положения, в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также с использованием сведений, содержащихся в Автоматизированной информационной системе «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях», в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.»;

6. Раздел III Положения дополнить частью 1.2 следующего содержания: «1.2. В случае поступления от граждан, указанных в части 3.1 раздела I настоящего Положения, письменного согласия на предоставление единовременной денежной выплаты и при наличии оснований для предоставления указанным гражданам бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства с учетом очередности, предусмотренной частью 1 раздела III настоящего Положения, уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней обеспечивает принятие решения о предоставлении единовременной денежной выплаты.».