

Башкортостан Республикаһы  
Ишембай районы  
муниципаль район Советы

453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60  
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан  
Совет муниципального района  
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60  
тел.: 3-39-28, 4-19-54

## РЕШЕНИЕ

### «О принятии объектов незавершенного строительства в муниципальную собственность муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», рассмотрев обращение директора общества ограниченной ответственностью «Строительная компания МегаСтрой», Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан,

#### РЕШИЛ:

1. Администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан разрешить принять от общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания МегаСтрой» в муниципальную собственность муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, следующие объекты:

1.1. объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1439, общая площадь застройки 158,30 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №6, по стоимости без НДС 2 038 000 рублей согласно отчета №2015-07-02(НС) от 15.07.2015 об оценке рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, строительный №6, Республика Башкортостан, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, строительный №37;

1.2. объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1445, общая площадь застройки 152,10 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №37, по стоимости без НДС 2 168 000 рублей согласно отчета №2015-07-02(НС) от 15.07.2015 об оценке рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, строительный

№6, Республика Башкортостан, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, строительный №37.

2. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю включить в состав казны и обеспечить переход права собственности объектов незавершенного строительства, указанных в пункте 1 настоящего Решения, в собственность муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан в установленном законом порядке.

3. Администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан уменьшить задолженность общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания МегаСтрой» по арендной плате перед бюджетом муниципального района по договору аренды земельного участка, предоставляемого по результатам торгов по продаже права аренды земельного участка №284 от 30.03.2012, на сумму 4 206 000 (четыре миллиона двести шесть тысяч) рублей, согласно отчета №2015-07-02(НС) от 15.07.2015 об оценке рыночной стоимости объектов незавершенного строительства, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, строительный №6, Республика Башкортостан, г. Ишимбай, жилой район Юрматы-2, строительный №37.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и на официальном сайте Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

5. Выполнение настоящего решения возложить на начальника управления по вопросам экономического развития, промышленности, предпринимательства и услуг и инвестициям администрации (Дегтярев Ю.В.), и.о. заместителя главы администрации по строительству и инженерным коммуникациям, жилищно-коммунальному хозяйству (Курбанов Д.Д.), и.о. начальника финансового управления (Адельметова А.С.), Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и г. Ишимбаю (председатель Юсупов Ф.Т.).

6. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Жадаев Ю.В.).

Председатель Совета  
муниципального района  
Ишимбайский район  
Республики Башкортостан



О.М. Агафонов

«24» *июне* 2015 года

№ 34/595