Карта зон с особыми условиями использования территории. Карта размещения территорий объектов культурного наследия. Карта особо охраняемых природных территорий. Стерлитамак УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ: ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ: НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ: ПАМЯТНИК АРХЕОЛОГИИ/НОМЕР ПО ЭКСПЛИКАЦИИ ДЕТСКИЙ САД Урман-Бишкадак центр сельского поселения ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ: НАЧАЛЬНАЯ ШКОЛА Новогеоргиевка населенный пункт ШКОЛА Салиховская II стоянка 100 ЧИСЛЕННОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ (ЧЕЛ.) МЕДИЦИНСКОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ Салиховское III поселение <u>ГРАНИЦЫ:</u> Салиховская I стоянка ДОМ КУЛЬТУРЫ Аптиковское поселение АДМИНИСТРАТИВНОГО РАЙОНА Смакаевское І селище МАГАЗИН СЕЛЬСКИХ СОВЕТОВ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ (ООПТ): ДЕТСКИЙ ДОМ ИНТЕРНАТ ПАМЯТНИКИ ПРИРОДЫ ГРАНИЦЫ ГОРОДА ИШИМБАЙ ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ ЭКСПЛИКАЦИЯ ООПТЫ: БАЗА ОТДЫХА ГРАНИЦА ОРОГРАФИЧЕСКИХ РАЙОНОВ КУЛЬТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ: Гора Тра-тау. Памятник природы.1965. <u>ТЕРРИТОРИИ:</u> ИШЕЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ Эзеро Тугар-Салган и его окрестности. Памятник природы. 198 ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ: СЕЛИТЕБНЫЕ СТЕРЛИТАМАКСКИЙ РАЙОН ПРОМЫШЛЕННЫЕ,КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ РАЙОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ: ПОРАЖЕННОСТЬ КАРСТА ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ЗАТОПЛЕНИЕ ПЕТРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ПОРАЖЕННОСТЬ СУЛЬФАТНЫМ КАРСТОМ РАСЧЛЕНЕННОСТЬ ТЕРИТОРИЙ ПОРАЖЕННОСТЬ КЛАСТОКАРСТА ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА: РЕКИ, ОЗЕРА ЗОНА ЗАТОПЛЕНИЯ ПАВОДКОМ 1% ОБЕСПЕЧЕННОСТИ <u>ОГРАНИЧЕНИЯ:</u> САЙРАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ СВАЛОК ТБО САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ СКОТОМОГИЛЬНИКОВ САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ КЛАДБИЩ БАЙГУЗИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ ПРОМЫШЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА -+---+----+ ОТ НЕФТЯНЫХ СКВАЖИН ИШИМБАЙ САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ОТ ГАЗОПРОВОДА САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРИРОДООХРАННЫЕ ТЕРРИТОРИИ: 2-Й ПОЯС ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ: КИРПИЧНО-ЧЕРЕПИЧНОЕ СЫРЬЕ, ГЛИНА 3-Й ПОЯС ОХРАНЫ ВОДОЗАБОРА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ: КИРПИЧНО-ЧЕРЕПИЧНОЕ СЫРЬЕ, БАЛЛАСТНОЕ СЫРЬЕ,ПЕСОК ВОДООХРАННАЯ ЗОНА МТФ - **^** - **^** -ГРАВИЙНО-ПЕСЧАННЫЙ МАТЕРИАЛ СВИНОТОВАРНАЯ ФЕРМА СОЛЬ ПОВАРЕННАЯ  $\Diamond$ ЭЛЕВАТОР ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ: ГРАНИЦЫ ГОРНОГО ОТВОДА: АГРС ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОВАРЕННОЙ СОЛИ КОТЕЛЬНАЯ ЗЕРНОВОЕ ХОЗЯЙСТВО НЕФТЯНЫЕ СКВАЖИНЫ (ДЕЙСТВУЮЩИЕ) <u>ТРАНСПОРТ:</u> КРУПНЫЙ РОГАТЫЙ СКОТ НЕФТЯНЫЕ СКВАЖИНЫ АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЛИКВИДИРОВАННЫЕ) ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ РЫБОВОДЧЕСКОЕ ХОЗЯЙСТВО НЕФТЯНЫЕ СКВАЖИНЫ АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ЗАКОНСЕРВИРОВАННЫЕ) ВОДОЗАБОРНАЯ СКВАЖИНА КОННЫЙ ДВОР ГРУНТОВЫЕ ДОРОГИ ПРОСЕЛОЧНЫЕ ПЕРЕЧЕНЬ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ТЕПЛИЦЫ № п/п Месторождение Полезное ископаемое, применение МОСТОВЫЕ СООРУЖЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ: ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ Урман-Бишкадакское Кирпично-черепичное сырье,глина ЛЕГКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ДОБРОВОЛЬНАЯ ПОЖАРНАЯ ОХРАНА (ДПО) 2 Яр-Бишкадакское Гравийно-песчанный материал ГАЗОПРОВОД МАГИСТРАЛЬНЫЙ Кирпично-черепичное сырье, Урман-Бишкадакское балластное сырье,песок MTM АЭРОДРОМ Яр-Бишкадакское Соль поваренная ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ 5 Мало-Шиханское Гравийно-песчанный материал ПИЛОРАМА АВТОГАЗОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ/ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ КОЛИЧЕСТВО КОЛОНОК

АВТОЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ/

СТАНЦИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

МЕСТОРОЖДЕНИЕ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

КОЛИЧЕСТВО КОЛОНОК

<u>НОМЕРА И ЗНАКИ:</u>

ЗЕМЛИ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

КЛАДБИЩЕ

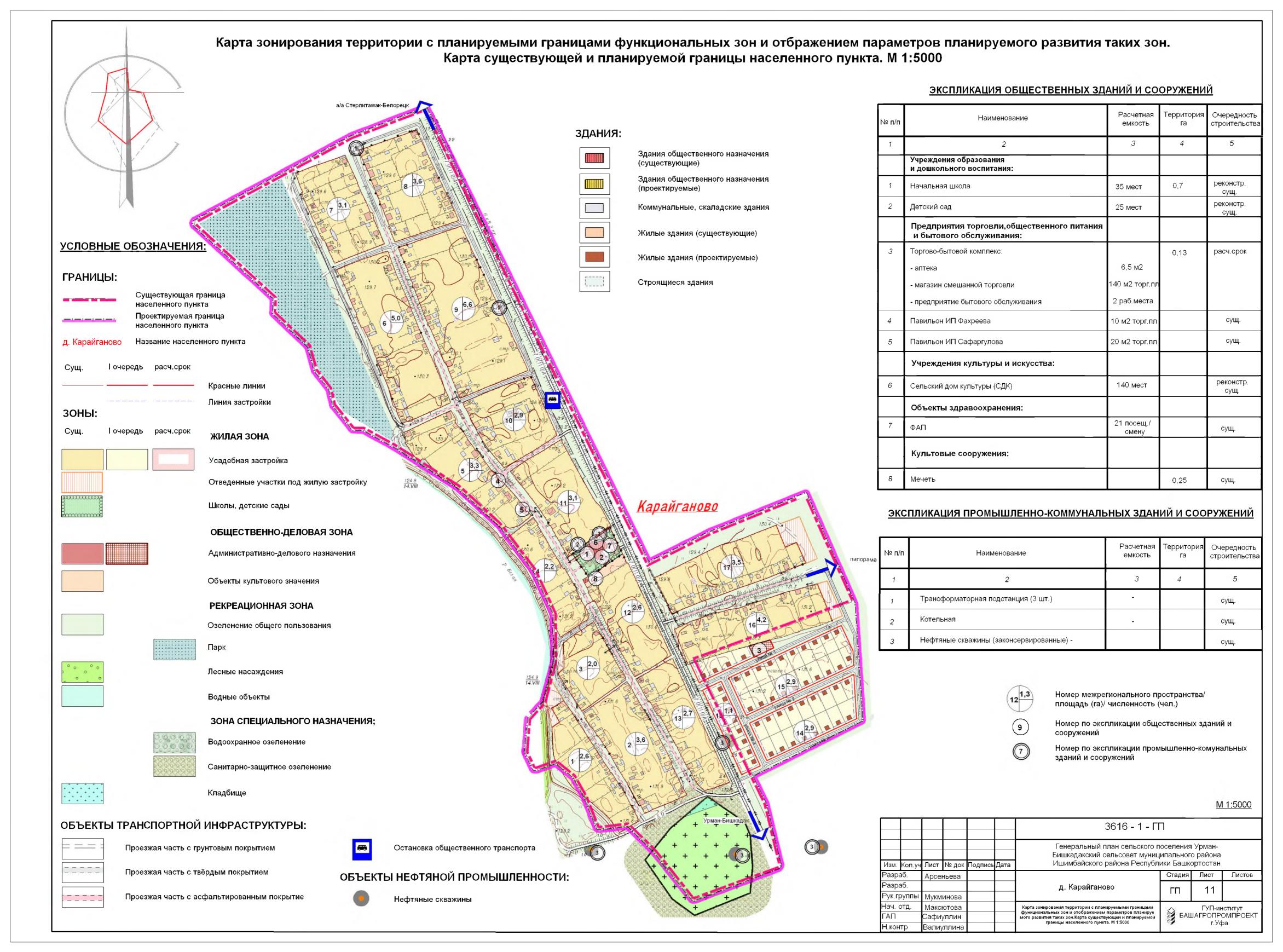
СВАЛКА МУСОРА

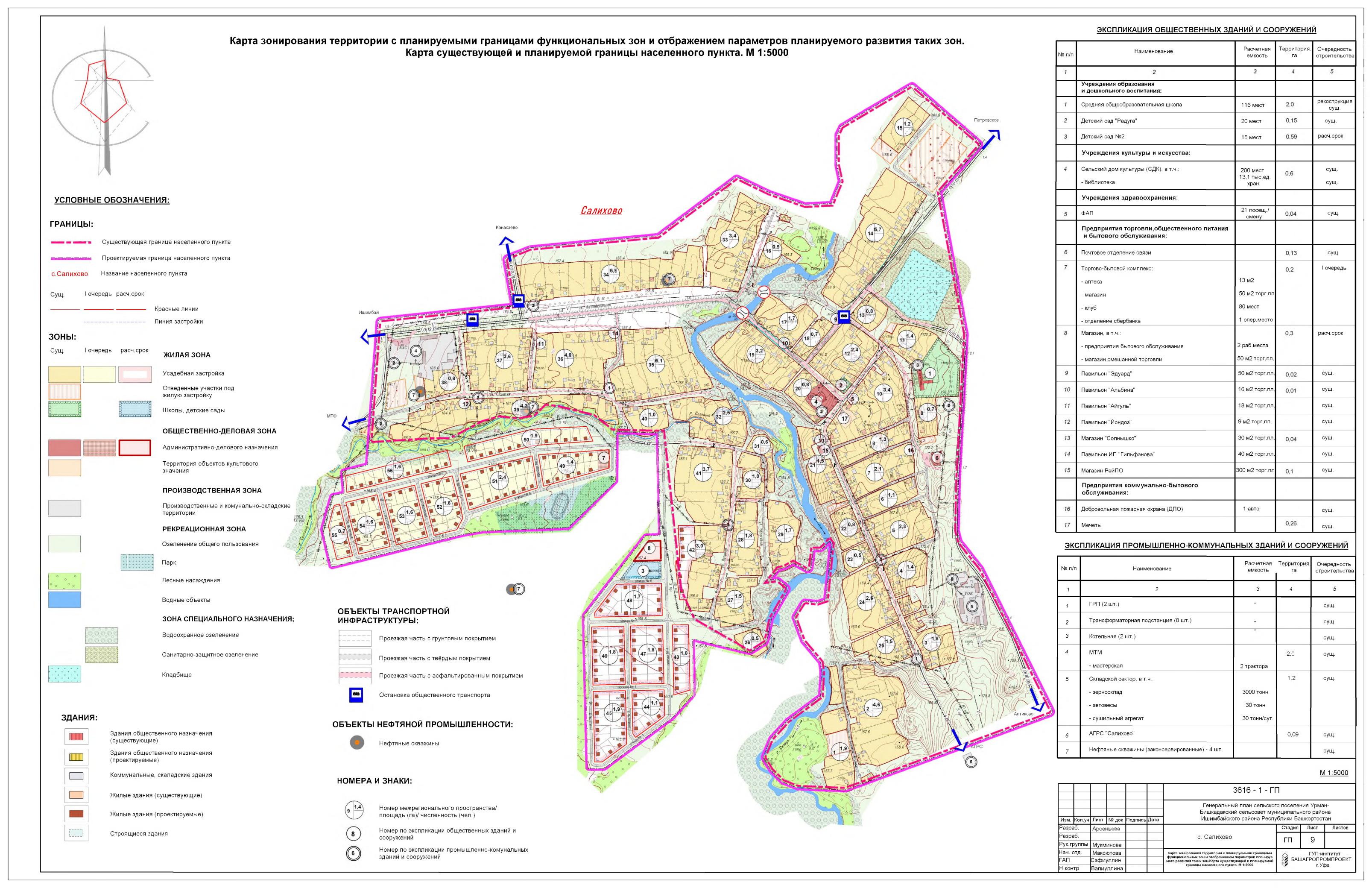
СКОТОМОГИЛЬНИК

ВЛ НАПРЯЖЕНИЕМ 35 кВ

водопровод

ТЕЛЕФОННАЯ ЛИНИЯ СВЯЗИ





## Карта зонирования территории с планируемыми границами функциональных зон и отбражением параметров планируемого развития таких зон. Карта существующей и планируемой границы населенного пункта. М 1:5000 Урман-Бишкадак УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ: ГРАНИЦЫ: Существующая граница населенного пункта Проектируемая граница населенного пункта Название населенного пункта с. Урман-Бишкадак Линия застройки 30НЫ: **ЖИЛАЯ ЗОНА** Усадебная застройка Отведенные участки под жилую застройку Школы, детские сады ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА Административно-делового назначения Объекты культового значения ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА Производственные и комунально-складские РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА Озеленение общего пользования Лесные насаждения Водные объекты здания: Здания общественного назначения (существующие) зона специального назначения; Здания общественного назначения (проектируемые) Водоохранное озеленение Коммунальные, скаладские здания Санитарно-защитное озеленение Жилые здания (существующие) Кладбище Жилые здания (проектируемые) ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ: Строящиеся здания Проезжая часть с грунтовым покрытием Номер межрегионального пространства/ Проезжая часть с твёрдым покрытием площадь (га)/ численность (чел.) Проезжая часть с асфальтированным покрытие Номер по экспликации общественных зданий и Номер по экспликации промышленно-комунальных Остановка общественного транспорта

зданий и сооружений

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование	Расчетная емкость	Территория га	Очередность строительства 5	
1	2	3	4		
	Учреждения образования и дошкольного воспитания:			-:	
1	Общеобразовательная школа	159 мест	1,9	сущ.	
2	Детский сад "Карлугас"	13 мест	0,45	сущ.	
	Учреждения культуры и искусства:				
3	СДК, в т.ч.:	300 мест 14,7 тыс.ед./ хран.	0,34	сущ.	
	- библиотека				
	- почтовое отделение связи	2 раб.места			
	- участковый пункт милиции №11				
	Социальные учреждения:				
4	Детский дом "Надежда"	50 койко-мест		сущ.	
	Предприятия торговли,общественного питания и бытового обслуживания:				
5	Торгово-бытовой комплекс, в т.ч.:		0,43	проект.	
	- предприятие бытового обслуживания	5 раб.мест			
	- отделение банка	1 опер.касса			
	- магазин смешанной торговли	46,9 м2 торг.пл			
6	Магазин, в т.ч.:		0,25	проект.	
	- магазин смешанной торговли	20 м2 торг.пл			
	- аптека	12,2 м2			
7	Магазин ИП "Янтурина"	50 м2 торг.пл	0,1	сущ.	
8	Магазин РайПО	70 м2 торг.пл	0,1	сущ.	
9	Павильон "Карлугас"	15 м2 торг.пл	0,08	сущ.	
10	Павильон ИП "Хакимова"	20 м2 торг.пл	0,02	сущ.	
11	Павильон "Ибатуллин"	20 м2 торг.пл	0,03	сущ.	
12	Павильон "Газитова"	20 м2 торг.пл	0,03	сущ.	
	Учреждения здравоохранения:				
13	ΦΑΠ	21 посещ./ смену	0,1	сущ.	
	Культовые учреждения:				
14	Мечеть		0,1	сущ.	

## ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННО-КОММУНАЛЬНЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование	Расчетная емкость	Территория га	Очередность строительства	
1	2	3	4	5	
1	Котельная (2 шт.)	-		сущ.	
2	Трансформаторная подстанция (6 шт.)	-		сущ.	
3	Электроподстанция	-		сущ.	
4	Свино-товарная ферма (СТФ)	940 голов	6,3	сущ.	
5	Очистные пруды стф (СТФ)		4,0	сущ.	
6	Складской сектор		1,7	сущ.	

M 1:5000

						3616 - 1 - ГП				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Генеральный план сельского поселения Урман- Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайского района Республики Башкортостан				
Разраб.		Арсеньева					Стадия	Лист	Листов	
Разраб.						с.Урман-Бишкадак		8		
Рук.группы		Мукм	инова					0		
Нач.	отд.	<del>-                                    </del>				Карта зонирования территории с планируемыми границами	ГУП-институт			
ГАП		Сафиуллин				функциональных зон и отображением параметров планируе мого развития таких зон.Карта существующей и планируемой	БАШАГРОПРОМПРОВ		OMNPOEKT	
H KOL	конто Валиуллина		1	İ	границы населенного пункта. М 1:5000	г.Уфа				

Валиуллина

