



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**КАРАР**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в генеральный план сельского поселения  
Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района  
Ишимбайский район Республики Башкортостан**

В целях создания условий для устойчивого развития сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет, руководствуясь статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, протоколом публичных слушаний № 8 от 30 августа 2017 г., заключением по результатам публичных слушаний № 8 от 31 августа 2017 г., Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в генеральный план сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан изменение границ населенных пунктов в целях жилищного строительства — село Урман-Бишкадак, деревня Яр-Бишкадак, деревня Карайганово, село Салихово, деревня Аптиково.

2. Разместить генеральный план сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан с внесенными изменениями на официальном сайте Администрации сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://urman-bishkadak.ru>).

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи, торговле и предпринимательству (Шарипов И.Г.).

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://sovnet.ishimbaimr.ru>).

Председатель Совета



О.М.Агафонов

г. Ишимбай

«26» 10 2017 года

№ 13/139

Филиал федерального государственного  
бюджетного учреждения  
«Федеральная кадастровая палата Федеральной  
службы государственной регистрации, кадастра и  
картографии»  
по Республике Башкортостан

Kus51@bashkortostan.ru

от 31.07.2017 № 483

Уведомление о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с документами, поступающими в порядке межведомственного информационного взаимодействия

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Башкортостан (далее – Филиал учреждения) уведомляет о следующем.

В соответствии со ст.34 Федерального закона от 13.07.2015г №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании документов, поступивших в порядке межведомственного информационного взаимодействия от 20.07.2017г. №4520, в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) внесены сведения о границах населенных пунктов д. Кызыл Октябрь, д. Искисяково, д. Подгорный, д. Саргаево, с. Урман-Бишкадак, д. Богдановка, д. Новоивановка, д. Козловский, д. Шихан, д. Кайраганово, с. Макарово, д. Михайловка, д. Верхнеахметово, д. Нижнеарметово, д. Аникеевский, д. Байгузино, д. Кашалакбаш, д. Малобаиково, д. Кызыл-Юлдуз, д. Канакаево, д. Ахмерово, д. Октябрь, с. Сайраново, д. Хазиново, д. Асиялан, с. Новооптиково, д. Янги-Аул (внесена ранее от 14.12.2016) муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

После внесения сведений в ЕГРН образовались пересечения границ населенных пунктов с границами земельных участков, что противоречит ст.11.9, ст.83 Земельного кодекса РФ (Приложение № 1). Рекомендуем учесть и устранить указанные несоответствия. В соответствии с ч.3 ст.8 Федерального закона от 21.12.2004г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» рекомендуем направить документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия на земельные участки (Приложение № 2), для внесения изменений в ЕГРН в сведения о категории.

Вместе с тем, Филиал учреждения доводит до сведения о том, что после внесения сведений о границах населенных пунктов выявлены следующие несоответствия:

1. Граница д. Асиялан не соответствует генеральному плану, утвержденному решением совета МР Ишимбайский район от 29.12.2014 № 28/464 (северная часть);
2. Согласно утвержденному генеральному плану не включены в границы д. Нижнеарметово земельные участки, список кадастровых номеров прилагается

(Приложение № 3), которые по сведениям ЕГРН отнесены к категории земель населенных пунктов.

3. Граница д. Новоаптиково пересекает границы сельских поселений Урман-Бишкадакский и Сайрановский сельсоветы;
4. Среди представленных отсутствуют документы, подтверждающие согласование генерального плана СП Макаровский сельсовет, необходимое в случае включения/исключения в границы населенных пунктов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, в соответствии п.2 ст.25 Градостроительного кодекса РФ.

Рекомендуем учесть и устранить указанные несоответствия.

Ведущий инженер

Подлинник электронного документа подписанного ЭП  
хранится в Филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по  
Республике Башкортостан

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Кому выдан: Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по  
Республике Башкортостан  
Кем выдан: СА FGBU FKP Rosreestr  
Серийный номер: 1b a2 b6 23 00 06 00 00 49 3a  
Срок действия: 16.01.2017 по 16.04.2018

И.И. Бакирова

с. Урман-Бишкадак	02:28:000000:1125
	02:28:000000:1304
	02:28:000000:1348
	02:28:000000:1423
	02:28:000000:1585
	02:28:000000:1586
	02:28:000000:1587
	02:28:150401:20
	02:28:150401:25
	02:28:150401:3
	02:28:150501:11
	02:28:150501:2
	02:28:150501:64
	02:28:150501:69
	02:28:150501:96
	02:28:150601:110
	02:28:150901:1
	02:28:150901:34
	02:28:151201:2
02:28:000000:1130	
д. Богдановка	02:28:150901:1
	02:28:151401:2
д. Новоивановка	02:28:130601:55
	02:28:130901:15
	02:28:130901:25
	02:28:130901:8
д. Козловский	02:28:000000:28
	02:28:130201:21
д. Шихан	02:28:000000:1624
	02:28:150201:22
	02:28:150401:16
д. Кайраганово	02:28:000000:1465
	02:28:000000:1573
	02:28:000000:1615
	02:28:150201:103
	02:28:150201:117
	02:28:150201:120
	02:28:150201:23
	02:28:150201:25
	02:28:150201:26
	02:28:150201:37
	02:28:150201:8
	02:28:150501:70
	02:28:150501:8
02:28:000000:28	
д. Нижнеарметово	02:28:000000:1338
	02:28:000000:1567
	02:28:010101:591
	02:28:010201:110
	02:28:010201:32
	02:28:010201:37
	02:28:010201:53
	02:28:010201:66
	02:28:010201:8
	02:28:010304:25
	02:28:010304:40
	02:28:010304:65
	02:28:000000:28
02:28:000000:34	



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Республике Башкортостан  
(Управление Росреестра по Республике Башкортостан)

Юр. адрес: ул. 50 лет СССР, д. 30/5, г. Уфа, 450071  
Почтовый адрес: ул. Ленина, д. 70, г. Уфа, 450077  
тел. (347) 224-36-48, факс (347) 224-36-36  
www.rosreestr.ru; E-mail: 02\_upr@rosreestr.ru

15 АВГ 2017 № 20662/045  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе администрации  
муниципального района  
Ишимбайский район  
Республики Башкортостан

М.Х. Гайсинчу

adm51@bashkortostan.ru

О направлении информации

Уважаемый Марат Хусаинович!

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан (далее - Управление) в соответствии с п.2 Положения о государственной экспертизе землеустроительной документации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2002г. №214, проведена государственная экспертиза землеустроительной документации:

1. По описанию границ населенных пунктов д.Аптиково сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет Ишимбайского района Республики Башкортостан (исполнитель работ ГУП БТИ РБ ТУ г.Уфа Республики Башкортостан.

По результатам государственной экспертизы землеустроительной документации выявлены следующие замечания:

- В представленных материалах по установлению границ населенных пунктов не приложены документы, подтверждающие согласование проектов генеральных планов, предусмотренные положениями ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- Выявлены пересечения границы населенных пунктов с границами муниципальных образований, утвержденных Законом Республики Башкортостан от 17.12.2004 № 126-з «О границах, статусе и административных центрах муниципальных образований в Республике Башкортостан», что не допускается согласно п. 12, п.13 ст. 11 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а так же ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации:

Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Урман-Бишкадакский, д. Аптиково	Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Сайрановский, Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Урман- Бишкадакский
--	---

На основании вышеизложенного просим устранить замечания выявленные комиссией государственной экспертизы землеустроительной документации.

Дополнительно сообщаем, что в результате сопоставления границ объекта землеустройства Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан были выявлены пересечения с границами нижеперечисленных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер контура (обособленного участка)	Категория земель	Разрешенное использование	Дистанция пересечения, м.
1.	02:28:000000:34	02:28:130402:10	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Под объекты транспорта	57,33
2.	02:28:000000:154	02:28:130402:23	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	24,59
3.	02:28:000000:154	02:28:130601:38	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	0,56
4.	02:28:000000:163	02:28:130601:40	Земли водного фонда	Для иных целей (реки)	34,66
5.	02:28:000000:172	02:28:130601:43	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	20,09
6.	02:28:000000:172	02:28:130601:57	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	141,48

2. По описанию границ населенных пунктов д.Яр-Бишкадак сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет Ишимбайского района Республики Башкортостан исполнитель работ ГУП БТИ РБ ТУ г.Уфа Республики Башкортостан.

По результатам государственной экспертизе землеустроительной документации выявлены следующие замечания:

- В представленных материалах по установлению границ населенных пунктов не приложены документы, подтверждающие согласование проектов генеральных планов, предусмотренные положениями ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- Выявлены несоответствия представленных границ населенного пункта д. Яр-Бишкадак границам, согласно утвержденному генплану (Решение Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан» от 29.12.2014 №28/470).

- Выявлены пересечения границы населенных пунктов с границами муниципальных образований, утвержденных Законом Республики Башкортостан от 17.12.2004 № 126-з «О границах, статусе и административных центрах муниципальных образований в Республике Башкортостан», что не допускается согласно п. 12, п.13 ст. 11 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а так же ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации:

Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Урман-Бишкадакский, д. Яр-Бишкадак	Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Сайрановский, Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Урман-Бишкадакский, Республика Башкортостан, г. Ишимбай
--	---

На основании вышеизложенного просим устранить замечания выявленные комиссией государственной экспертизы землеустроительной документации.

Дополнительно сообщаем, что в результате сопоставления границ объекта землеустройства Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан были выявлены пересечения с границами нижеперечисленных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер контура (обособленного участка)	Категория земель	Разрешенное использование	Дистанция пересечения, м.
1.	02:28:000000:1462	02:28:000000:1462(1)	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги. ее	32,98

				конструктивных элементов и дорожных сооружений	
2.		02:28:000000:1462(2)	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги, ее конструктивных элементов и дорожных сооружений	74,51
3.	02:28:000000:1529		Земли населенных пунктов	общее пользование территории (размещение автомобильных дорог)	17,81
4.		02:28:000000:1586	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Размещение промплощадки ДСФ	421,61
5.		02:28:000000:1589	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Размещение промплощадки ДСФ	5,29
6.	02:28:000000:43	02:28:000000:1590	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Размещение промплощадки ДСФ	3,35
7.		02:28:000000:1591	Земли промышленности, энергетики, транспорта,	Размещение промплощадки ДСФ	94,70
8.	02:28:000000:1616		Земли населенных пунктов	земельные участки (территории) общего пользования	55,77
9.	02:28:150501:107		Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	69,81
10.	02:28:000000:196	02:28:150501:11	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	31,77
11.	02:28:000000:163	02:28:150701:5	Земли водного фонда	Для иных целей (реки)	4,50
12.	02:28:150802:183		Земли населенных пунктов	общее пользование территории (размещение автомобильных дорог)	13,83
13.	02:28:000000:196	02:28:151201:3	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	17,29
14.	02:28:000000:197	02:28:151201:6	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	323,95
15.	02:28:151201:52		Земли сельскохозяйственного назначения	Садоводство	76,11
16.	02:58:000000:15	02:58:010104:76	Земли населенных пунктов	Размещение производственных объектов	6,48

3. По описанию границ населенных пунктов д.Новогеоргиевка сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет Ишимбайского района Республики Башкортостан исполнитель работ ГУП БТИ РБ ТУ г.Уфа Республики Башкортостан.

По результатам государственной экспертизе землеустроительной документации выявлено следующее замечание:

- Выявлены несоответствия представленных границ населенного пункта д. Новогеоргиевка границам, согласно утвержденному генплану (Решение Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан «Об утверждении Генерального плана сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан» от 29.12.2014 №28/470) (в северо-восточной части).

На основании вышеизложенного просим устранить замечание выявленное комиссией государственной экспертизы землеустроительной документации.

Дополнительно сообщаем, что в результате сопоставления границ объекта землеустройства Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан были выявлены пересечения с границами нижеперечисленных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер контура (обособленного участка)	Категория земель	Разрешенное использование	Дистанция пересечения, м.
1.	02:28:000000:126	02:28:151401:2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	94,33





МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии  
по Республике Башкортостан  
(Управление Росреестра по Республике Башкортостан)

Юр. адрес: ул. 50 лет СССР, д. 30/5, г. Уфа, 450071  
Почтовый адрес: ул. Ленина, д. 70, г. Уфа, 450077  
тел. (347) 224-36-48, факс (347) 224-36-36

www.rosreestr.ru; E-mail: 02\_upr@rosreestr.ru  
15 АВГ 2017 № 20662/1015  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе администрации  
муниципального района  
Ишимбайский район  
Республики Башкортостан

М.Х. Гайсину

adm51@bashkortostan.ru

О направлении информации

Уважаемый Марат Хусаинович!

Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан (далее - Управление) в соответствии с п.2 Положения о государственной экспертизе землеустроительной документации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2002г. №214, проведена государственная экспертиза землеустроительной документации:

1. По описанию границ населенных пунктов д.Аптиково сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет Ишимбайского района Республики Башкортостан (исполнитель работ ГУП БТИ РБ ТУ г.Уфа Республики Башкортостан.

По результатам государственной экспертизы землеустроительной документации выявлены следующие замечания:

- В представленных материалах по установлению границ населенных пунктов не приложены документы, подтверждающие согласование проектов генеральных планов, предусмотренные положениями ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

- Выявлены пересечения границы населенных пунктов с границами муниципальных образований, утвержденных Законом Республики Башкортостан от 17.12.2004 № 126-з «О границах, статусе и административных центрах муниципальных образований в Республике Башкортостан», что не допускается согласно п. 12, п.13 ст. 11 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а так же ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации:

Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с  
Урман-Бишкадакский, д. Аптиково

Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Сайрановский,  
Республика Башкортостан, р-н Ишимбайский, с/с Урман-  
Бишкадакский

На основании вышеизложенного просим устранить замечания выявленные комиссией государственной экспертизы землеустроительной документации.

			сельскохозяйственного назначения	производства	
3.		02:28:151401:9	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	118,80
4.	02:28:000000:34	02:28:000000:1130	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты транспорта	17,60
5.	02:28:000000:1053		Земли промышленности, энергетики, транспорта,	для размещения автомобильной дороги Ишимбай-Красноусольский	74,24
6.	02:28:000000:1073		Земли промышленности, энергетики, транспорта,	для размещения автомобильной дороги Ишимбай-Красноусольский	21,35
7.	02:28:000000:1473		Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги, ее конструктивных элементов и дорожных сооружений	10,66
8.	02:28:151401:6		Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения пасеки	1,10
9.	02:28:000000:181	02:28:151401:8	Земли сельскохозяйственного назначения	Для возделывания сельскохозяйственных культур	1,33

4. По описанию границ населенных пунктов д.Салиховка сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет Ишимбайского района Республики Башкортостан исполнитель работ ГУП БТИ РБ ТУ г.Уфа Республики Башкортостан.

По результатам государственной экспертизе землеустроительной документации выявлено следующее замечание:

В результате сопоставления границ объекта землеустройства Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан были выявлены пересечения с границами нижеперечисленных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер контура (обособленного участка)	Разрешенное использование
1.	02:28:000000:163	02:28:130101:5	Для иных целей (реки)
2.	02:28:000000:171	02:28:130201:20	Для возделывания сельскохозяйственных культур
3.		02:28:130601:45	Для возделывания сельскохозяйственных культур
4.	02:28:000000:172	02:28:130101:6	Для сельскохозяйственного производства
5.		02:28:130402:22	Для сельскохозяйственного производства
6.	02:28:000000:172	02:28:130601:55	Для сельскохозяйственного производства
7.		02:28:000000:870	Под объекты транспорта
8.		02:28:000000:871	Под объекты транспорта
9.	02:28:000000:34	02:28:130201:8	Под объекты транспорта
10.		02:28:130201:9	Под объекты транспорта
11.		02:28:130301:53	Размещение колодцев и камер на водоводе
12.		02:28:130302:114	Размещение колодцев и камер на водоводе
13.		02:28:130302:115	Размещение колодцев и камер на водоводе
14.		02:28:130303:68	Размещение колодцев и камер на водоводе
15.	02:28:000000:44	02:28:130303:69	Размещение колодцев и камер на водоводе
16.		02:28:130304:82	Размещение колодцев и камер на водоводе
17.	02:28:000000:1067		для размещения автомобильной дороги Ишимбай-Красноусольский
18.	02:28:000000:1069		для размещения автомобильной дороги Ишимбай-Красноусольский

19.	02:28:130101:8		для получения сельскохозяйственной продукции на закрытых грунтах в теплице
20.	02:28:130301:142		-
21.	02:28:130302:315		для размещения и эксплуатации автомобильной дороги, ее конструктивных элементов и дорожных сооружений
22.	02:28:130302:318		-
23.	02:28:130304:212		Для размещения и эксплуатации автомобильной дороги, ее конструктивных элементов и дорожных сооружений
24.	02:28:130302:117		Для ведения личного подсобного хозяйства

5. По описанию границ населенных пунктов д.Карасевка сельского поселения Ишеевский сельсовет Ишимбайского района Республики Башкортостан исполнитель работ ГУП БТИ РБ ТУ г.Уфа Республики Башкортостан.

В результате сопоставления границ объекта землеустройства Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан были выявлены пересечения с границами нижеперечисленных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер контура (обособленного участка)	Разрешенное использование
1.	02:28:000000:143	02:28:070102:4046	Для нужд лесного хозяйства и лесной промышленности
2.	02:28:000000:1534	02:28:000000:1534(1)	-
3.		02:28:000000:1534(3)	-
4.	02:28:000000:177	02:28:070401:23	Для возделывания сельскохозяйственных культур
5.	02:28:000000:1479		Растениеводство
6.	02:28:000000:1481		Растениеводство
7.	02:28:070401:40		Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
8.	02:28:070102:4054		Размещение лыжной базы
9.	02:28:070102:4069		для индивидуального жилищного строительства
10.	02:28:070102:4206		для индивидуального жилищного строительства
11.	02:28:070102:4207		для индивидуального жилищного строительства
12.	02:28:070102:4054		Размещение лыжной базы

6. По описанию границ населенных пунктов д.Урняк сельского поселения Ишеевский сельсовет Ишимбайского района Республики Башкортостан исполнитель работ ГУП БТИ РБ ТУ г.Уфа Республики Башкортостан.

В результате сопоставления границ объекта землеустройства Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Башкортостан были выявлены пересечения с границами нижеперечисленных земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер контура (обособленного участка)	Разрешенное использование
1.	02:28:000000:125	02:28:070401:10	Для сельскохозяйственного производства
2.	02:28:000000:143	02:28:070102:4046	Для нужд лесного хозяйства и лесной промышленности
3.	02:28:000000:147	02:28:070401:12	Для сельскохозяйственного производства
4.	02:28:000000:1534	02:28:000000:1534(1)	-
5.	02:28:000000:177	02:28:070401:23	Для возделывания сельскохозяйственных культур
6.	02:28:000000:1479		Растениеводство
7.	02:28:070102:4123		Земли общего пользования
8.	02:28:070401:1		Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
9.	02:28:070401:40		Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства
10.	02:28:070401:94		сельскохозяйственное использование
11.	02:28:070102:4069		для индивидуального жилищного строительства
12.	02:28:070102:4206		для индивидуального жилищного строительства
13.	02:28:070102:4207		для индивидуального жилищного строительства
14.	02:28:070201:149		Для оздоровительной деятельности
15.	02:28:070201:49		Для ведения личного подсобного хозяйства

Утверждаю:

Глава администрации сельского поселения  
Урман-Бишкадакский сельский совет  
МР Ишимбайский район РБ  
Сафиуллин А.Т.

Заключение № 8 от 31 августа 2017 г.

по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта  
«Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Урман-Бишкадакский  
сельсовет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан».

**Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:**

**Сроки разработки:** 2017 год .

**Организация-заказчик:** Администрация СП Урман-Бишкадакский сельсовет

**Организация-разработчик:** ГУП-институт БАШАГРОПРОМПРОЕКТ г. Уфа.

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 01 августа 2017 года по 30 августа 2017  
года, собрание 30 августа 2017г., 17-00 ч.

**Формы оповещения:** газета «Восход» от 01 августа 2017 г. № 61, на официальном  
сайте ([www.urmanbishkadak.ru](http://www.urmanbishkadak.ru)).

**Сведения о проведении экспозиции по материалам:** экспозиция материалов  
проекта проведена с 01 августа 2017 года по 30 августа 2017 года, по адресу: РБ, г.  
Ишимбай, ул. Стахановская, д. 67 на официальном сайте ([www.urmanbishkadak.ru](http://www.urmanbishkadak.ru)).

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:** собрание  
участников публичных слушаний проведено 30 августа 2017 года по адресу: РБ,  
Ишимбайский район, с. Урман-Бишкадак, ул. Центральная, д. 20 Г, в 17-00 ч.

В собрании приняло участие 15 человек, в том числе 10 жителей, 5 членов комиссии,  
зарегистрировалось – 10 человек.

**Сведения о протоколе публичных слушаний:** протокол № 8 от 30 августа 2017 г.

**Выводы и рекомендации комиссии по проведению публичных слушаний:**

- процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение  
изменений в генеральный план сельского поселения Урман-Бишкадакский сельсовет  
муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан»  
соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской  
Федерации и нормативным актам сельского поселения Урман-Бишкадакский сельский  
совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан, в  
связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися;

- в целом документация получила положительную оценку и рекомендуется к  
утверждению.

**Председатель комиссии :**  Сафиуллин А.Т.

**Секретарь комиссии:**  Ибрагимова Д.Я.