

394

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль район Советы
453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан
Совет муниципального района
Ишимбайский район
453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИШИМБАЙСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

КАРАР

РЕШЕНИЕ

Об утверждении документации по планировке территории

В соответствии с требованиями статей 41, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев результаты публичных слушаний от 14 января 2016г., Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект межевания территории по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, шоссе Индустриальное» для образования пяти земельных участков под объектами капитального строительства.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Восход» и в сети Интернет на официальном сайте Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан (<http://sov.ishimbaimr.ru>).

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту, связи, торговле и предпринимательству (Панов В.Г.).

Председатель Совета



О. М. Агафонов

г. Ишимбай
« 20 » января 2016 года
№ 42 / 778

Администрация МР Ишимбайский район
МУП Управление архитектуры и градостроительства по
Ишимбайскому району

СРО – П – Б – 0077 – 03 – 2013

Заказчик: Администрация городского поселения
г.Ишимбай муниципального района Ишимбайский район

Проект межевания территории по адресу:
Российская Федерация, Республика
Башкортостан, муниципальный район
Ишимбайский район, городское поселение город
Ишимбай, шоссе Индустриальное

Стадия ПП
Проект межевания
2694-15-ПМ
ТОМ 1

Ишимбай 2015 г

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект межевания разработан на основании:

- Заявления на проектирование №1616 от 3.07.2015г.
- топографической съемки, выполненной МУП УАиГ по Ишимбайскому району.
- Постановления администрации МР Ишимбайский район.

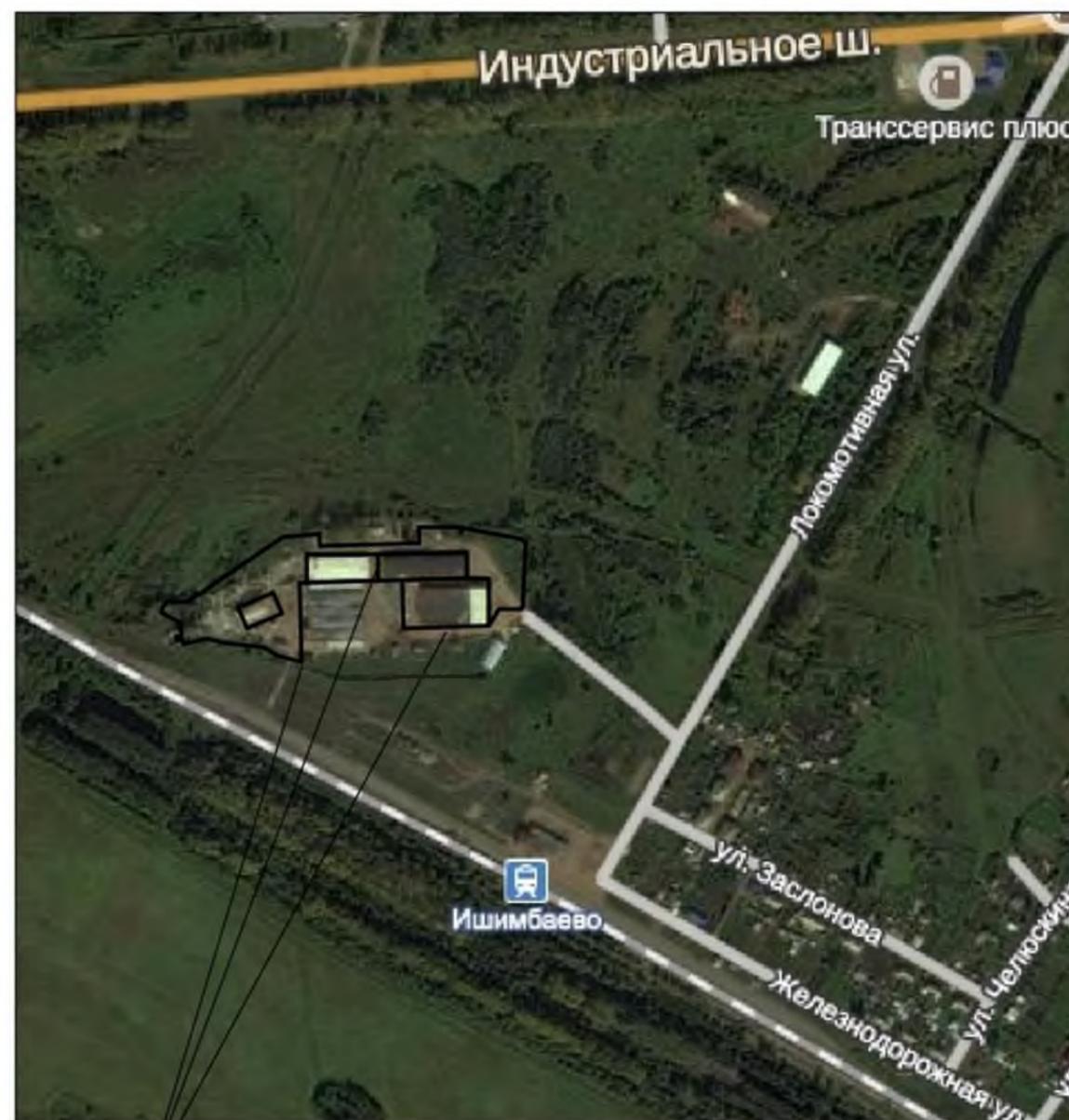
Основной целью проекта является образование пяти земельных участков, под объекты капитального строительства, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 02-58-030201-156. Предусмотрено обеспечение доступа к землям общего пользования земельных участков с кадастровыми номерами 02-58-030201-156-3У1, 02-58-030201-156-3У2, 02-58-030201-156-3У3, 02-58-030201-156-3У4 путем образования земельного участка с кадастровым номером 3У5/43У1, площадью 3735 кв.м.

Проектируемые участки расположены по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, шоссе Индустриальное Территория земельных участков ограничена:

- на севере - границей земельного участка 02-58-030201-639;
- на востоке - улицей Локомотивная;
- на юге - железной дорогой;
- на западе - границей населенного пункта.

На территории проектируемых земельных участков находятся объекты: здание склада №8 (лит. А), здание склада №3 (лит.Б), здание холодильного цеха (лит.В), здание картофелехранилища (лит. Д) принадлежащие на праве собственности ООО "Премьер" (свидетельство о государственной регистрации прав сер 04АБ №№ 729625, 729626, 729627, 729628 от 22.12.2008), имеются зеленые насаждения.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Границы проектируемых земельных участков

Согласовано	
Взамен инв.№	
Подп и дата	
Инв.№ док	

Технические решения, принятые в проектной документации соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

Главный инженер проекта

Емельянова Г.А.

						2694-15-ПМ		
						Заказчик: Администрация городского поселения г.Ишимбай муниципального района Ишимбайский район		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	2
ГИП		Емельянова				Проект межевания территории по адресу: РФ, РБ, МР Ишимбайский р-н, ГП г.Ишимбай, шоссе Индустриальное		
Исполнит		Мансурова			11.15	Общие данные. Схема расположения элемента планировочной структуры		
Н.контр.		Бабушкина				МУП УАиГ по Ишимбайскому району		

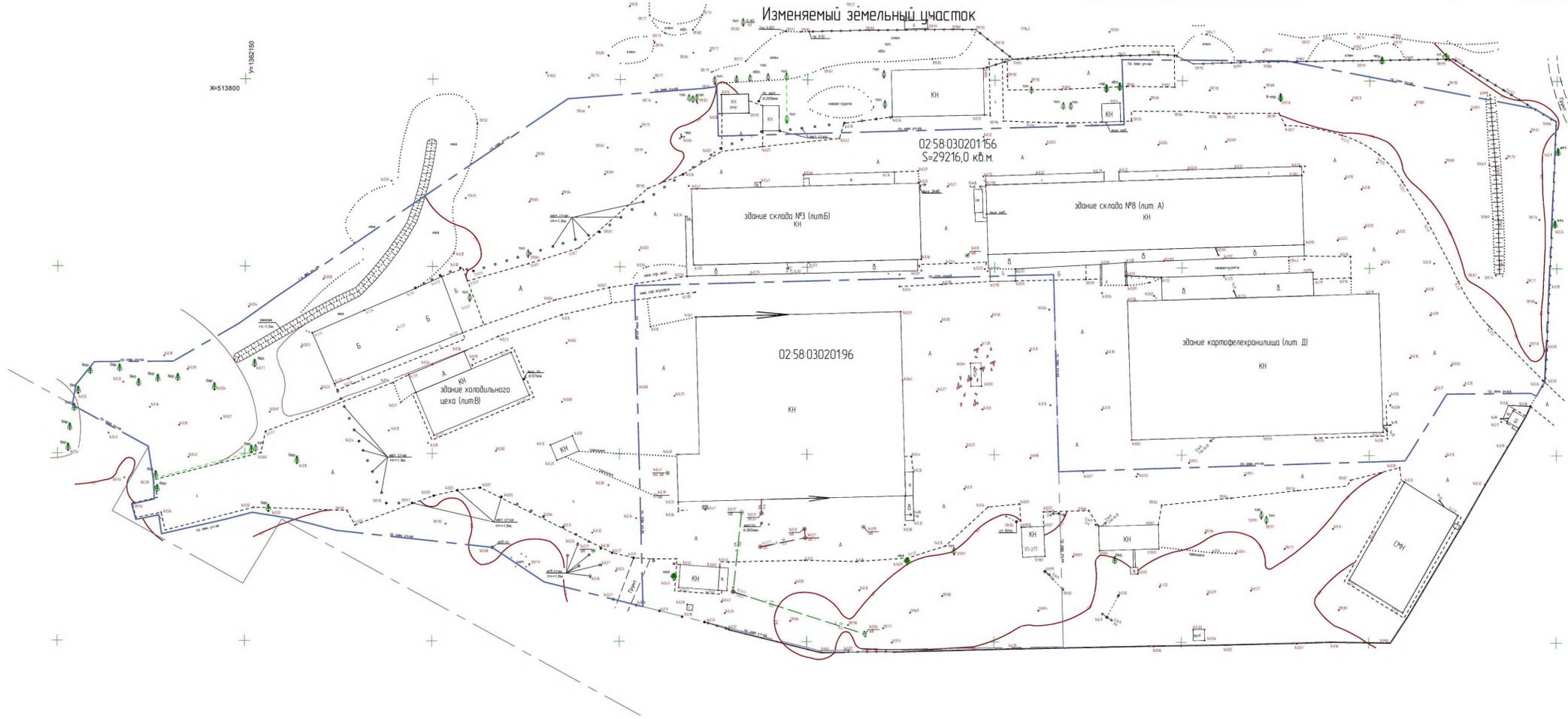
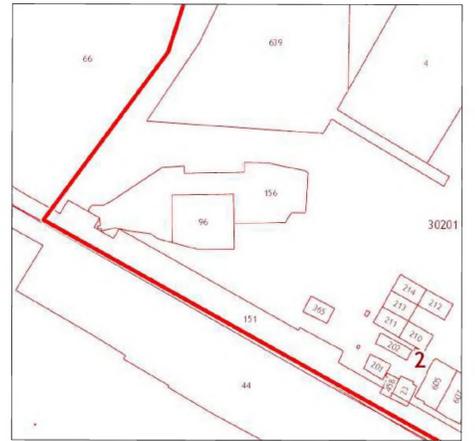


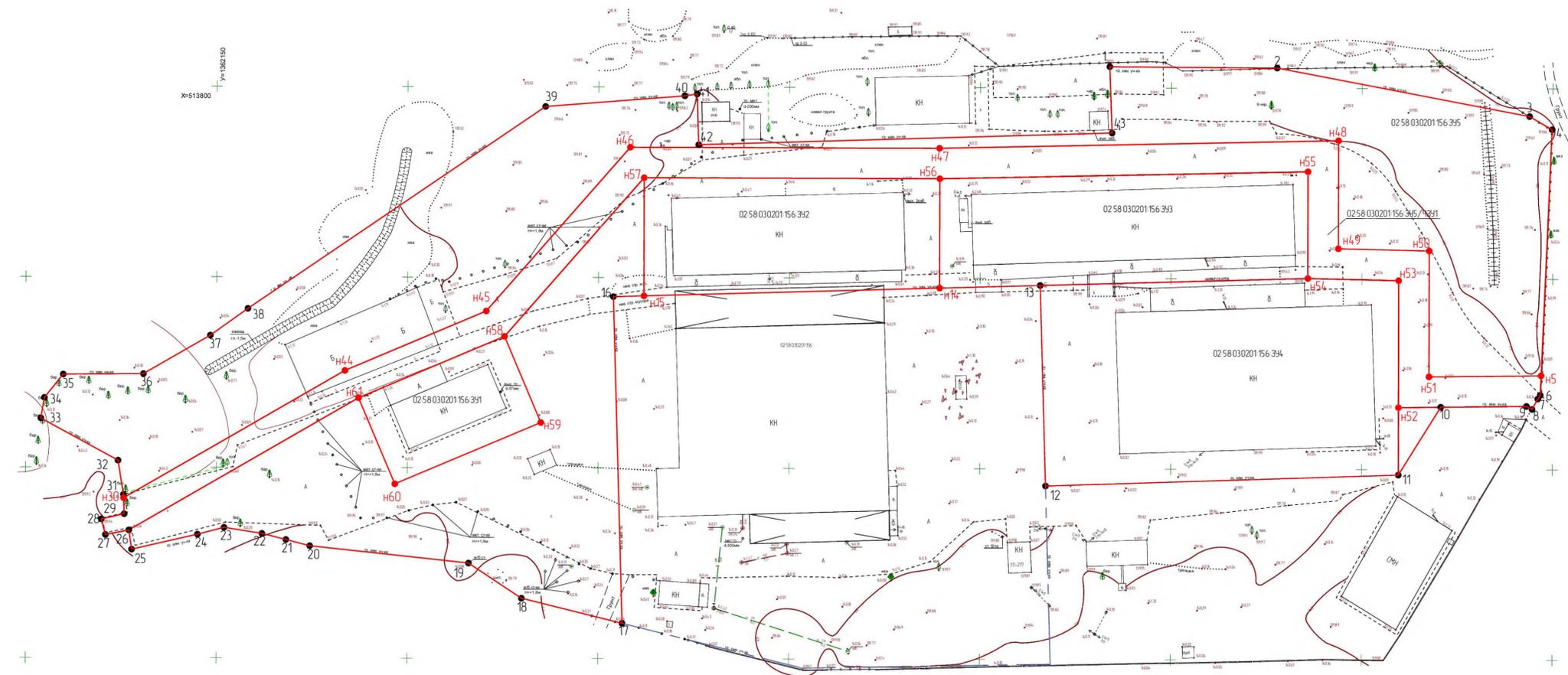
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ НА КАДАСТРОВОЙ КАРТЕ СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВХОДЯЩИХ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

№ п/п по плану	Адрес	Категория земель	Назначение земельного участка	Разрешенное использование	Площадь земельного участка по проекту кв. м
391	Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, шоссе Индустриальное, 92	земли населенных пунктов	для размещения промышленных объектов	размещение объектов складской застройки	1017,0
392	Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, шоссе Индустриальное, 90	земли населенных пунктов	для размещения промышленных объектов	размещение объектов складской застройки	2313,0
393	Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, шоссе Индустриальное, 90	земли населенных пунктов	для размещения промышленных объектов	размещение объектов складской застройки	2735,0
394	Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, шоссе Индустриальное, 90	земли населенных пунктов	для размещения промышленных объектов	размещение объектов складской застройки	4872,0
395	Российская Федерация, Республика Башкортостан, муниципальный район Ишимбайский район, городское поселение город Ишимбай, шоссе Индустриальное, 9	земли населенных пунктов	для размещения промышленных объектов	размещение объектов складской застройки	18279,0
395/4391					в т.ч. 3735,0

Образуемые земельные участки



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница участка межевания
- Граница земельного участка, установленная в соответствии федеральным законодательством, вклеенная в ГК
- H2
● H1
Надпись номера вновь образуемой характерной точки (межевые знаки)
- Надпись номера существующей характерной точки в ГК

ПРИМЕЧАНИЯ

1. Проект выполнен на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной МЭП Управлением архитектуры и градостроительства по Ишимбайскому району РБ.
2. Координаты лабораторных точек границ участков даны в пояснительной записке, в ведомости координат лабораторных точек границ участков проекта межевания.

					2694-15-ГМ		
					Заказчик: Администрация городского поселения 2 Ишимбайский район		
Изм.	Лист	№	Дата	Возраст	Проект межевания территории по адресу: Р.б. РБ. Ишимбайский р-н, г. Ишимбай, шоссе Индустриальное	Лист	Лист
						2	2
ГМП	Евгений						
Исполнитель	Министров	11.15					
Человек	Возвращение						
					МЭП ЧАДГ по Ишимбайскому району		