

Башкортостан Республикаһы
Ишембай районы
муниципаль район Советы

453200, Ишембай калаһы, Ленин проспекты, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54



Республика Башкортостан
Совет муниципального района
Ишимбайский район

453200, г. Ишимбай, пр. Ленина, 60
тел.: 3-39-28, 4-19-54

РЕШЕНИЕ

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2016 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года, № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Башкортостан от 04.12.2002 года, № 372-з «О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан», Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю с Администрацией муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан от 10.07.2013 г. № 13/172 и приказом министра земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 16.05.2013 г. № 1016, Решением Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан № 36/523 от 22.06.2011 года «Об утверждении порядка приватизации муниципального имущества муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан», **Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан,**

РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования муниципальный район Ишимбайский район Республики Башкортостан на 2016 год (Приложение № 1, Приложение № 2).

2. Установить, что решение о создании постоянно действующей комиссии по приватизации объектов, включенных в прогнозный план (программу) приватизации принимает глава администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

3. Установить, что организатором торгов при продаже муниципального имущества является Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю.

4. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю при организации торгов руководствоваться нормативно-правовыми актами (типовыми – примерными условиями приватизации имущества, положениями по организации аукционов и конкурсов и др.), действующими на момент приватизации.

5. Установить, что оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку. Срок рассрочки не может быть более чем один год. Решение о сроке оплаты и о предоставлении рассрочки принимает глава администрации муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан.

6. Оплата недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества осуществляется единовременно или в рассрочку на срок не менее 5 (пяти) лет.

7. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет муниципального района в течение трех дней с даты поступления на специальный счет Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю.

8. В течение 2016 года Совет муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан имеет право вносить изменения и дополнения в прогнозный план (программу) приватизации.

9. Выполнение настоящего Решения возложить на Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и городу Ишимбаю.

10. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянно действующую комиссию Совета муниципального района Ишимбайский район Республики Башкортостан по бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Жадаев Ю.В.).

Председатель Совета
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан



О.М. Агафонов

28 декабря 2015 год

№39729

Приложение № 1
к решению Совета
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан
от 28 декабря 2015 г.
№ 39/729

Перечень объектов муниципального нежилого фонда, подлежащих приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Порядковый номер п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Количество, доля	Иные данные, позволяющие охарактеризовать имущество
1	Объект нежилого фонда: Склад (литер А), площадью 2906,8 кв.м., с земельным участком, кадастровый номер 02:58:030201:96, площадью 10760 кв. м	РБ, г. Ишимбай, ориентир здание ж/д вокзала примерно в 250 м. от ориентира по направлению на северо-запад:	2906,8 кв.м.	остаточная стоимость 3 909,983тыс. рублей.
2	Нежилое помещение на 1-ом этаже пятиэтажного здания – магазин	г.Ишимбай, ул. Машиностроителей, д. 140	84,7 кв.м.	остаточная стоимость 113 тыс. рублей
3	Акция обыкновенная ОАО «Специальное машиностроение и металлургия» (ОАО «СММ»), номинальной стоимостью акции 10 (десять) рублей 00 коп.	127018, г.Москва, ул.Советской Армии, д.5	51 (пятьдесят одна) штука (0,64% уставного капитала) всего акций на сумму (по номинальной стоимости) 510 (пятьсот десять) рублей 00 коп.	Код государственной регистрации 1145-1-249,73-1-1287, дата государственной регистрации акций 5.10.92г., 22.06.1993 г., номер записи в реестре акционеров 56)
4	Нежилое помещение на 1-м этаже 5-этажного здания, площадью 110,2 кв.м.	г. Ишимбай, ул. Бульварная, д. 33,	110,2 кв.м.	балансовая стоимость 10 900 рублей, остаточной стоимостью 9 100 рублей
5	Поголовье крупного рогатого скота	РБ, Ишимбайский район, с. Ахмерово.	44 головы	балансовая стоимость 2830460 рублей
6	Производственный корпус ВКХ, нежилое, 1-этажный, литер Т; с земельным участком,	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.2г;	186,3 кв.м,	балансовая стоимость 5 758 915,51 руб., остаточная стоимость 3 944 857,12 руб.
7	Блок водопроводно-канализационного хозяйства, нежилое, 1-этажный, литер С; с земельным участком,	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.2г;	243,8 кв.м,	балансовая стоимость 7 944 857,70 руб., остаточная стоимость 4 928 460,06 руб.
8	Пруд-накопитель, нежилое, 1-этажный,	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.2г;	644,0 кв.м,	балансовая стоимость 8 513 636,79 руб.,

	литер I,II; с земельным участком,			остаточная стоимость 4 895 341,15 руб.
9	Канализационно-насосная станция, нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 1), литер У; с земельным участком,	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.2г;	59,9 кв.м,	балансовая стоимость 176 953,66 рублей, остаточная стоимость 87 592,06 рублей;
10	Блок-емкостей, нежилое, 1-этажный, литер I,II; с земельным участком	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.2г;	1593,0 кв.м,	балансовая стоимость 1 338 197,30 руб., остаточная стоимость 662 407,66 рублей;
11	Административное здание, нежилое, литер А, 2-этажный, (этаж I – помещения с 1 по 29; этаж II- помещения с 1 по 33), с земельным участком	РБ, г.Ишимбай, шоссе Индустриальное, д.1.	1349,3 кв.м	балансовая стоимость 849 306,70 рублей, остаточная стоимость 387 496,19 рублей;
12	Объект незавершенного строительства, степень готовности 80%, площадью 803,1 кв.м. с земельным участком с кадастровым номером 02:58:020301:68, площадью 500 кв.м.	РБ, г. Ишимбай, ул. Чкалова, д. 5б	803,1 кв.м.	балансовой стоимостью 355 000 (триста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 355 000 (триста пятьдесят пять тысяч) рублей 00
13	Нежилое здание – основное, литер А, общей площадью 43,2 кв.м. Нежилое здание гаража, литер Г, общей площадью 15,6 кв.м., с земельным участком с кадастровым номером 02:58:010503:149, площадью 455 кв.м.	РБ, г. Ишимбай, ул. Загорная, дом 80	58,8 кв.м.	балансовой стоимостью 102 700 (сто две тысячи семьсот) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 102 700 (сто две тысячи семьсот) рублей 00 копеек
14	объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1439	р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №6	158,30	Рыночной стоимостью 2 038 000 (два миллиона тридцать восемь тысяч) рублей
15	объект незавершенного строительства с кадастровым номером 02:58:020402:1445	р-н Ишимбайский, г. Ишимбай, жилрайон Юрматы-2, стр. №37	152,10	Рыночной стоимостью 2 168 000 (два миллиона сто шестьдесят восемь тысяч) рублей
16	Нежилое помещение - Склад	Республика Башкортостан, г.Ишимбай, проспект Ленина № 6б	174,3	балансовой стоимостью 119 400 (сто девятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 89 200 (восемьдесят девять тысяч двести) рублей 00 копеек
17	Нежилое помещение	02, Ишимбайский р - н, Ишимбай г, ул. Машиностроителей,	109,7	балансовой стоимостью 75 900 (семьдесят пять тысяч

		дом 63, на п / пл 1 - 8		девятьсот) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 72 800 (семьдесят две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек
18	Нежилые подвальные помещения	02, Ишимбайский р - н, Ишимбай г, ул. Мира, дом 6, на п пл №1,2,3	46,7	балансовой стоимостью 0 (ноль) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 0 (ноль) рублей 00 копеек
19	нежилое помещение цокольного этажа	Республика Башкортостан, Ишимбайский район, г.Ишимбай, проспект Ленина, д.11, пом.на п/пл 16,17,18	30,2	балансовой стоимостью 64 900 (шестьдесят четыре тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 54 700 (пятьдесят четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек
20	Бытовое помещение	02, Ишимбайский р - н, Ишимбай г, ул. Революционная, дом 6	190,3	балансовой стоимостью 252 600 (двести пятьдесят две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 170 600 (сто семьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек
21	Нежилое помещение	02, Ишимбайский р - н, Ишимбай г, ул. ЧКАЛОВА, дом 4, номер на этаже 2	106,7	балансовой стоимостью 265 600 (двести шестьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 230 400 (двести тридцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек
22	Нежилое помещение	02, Ишимбайский р - н, Ишимбай г, ул. ЧКАЛОВА, дом 4, номер на этаже 1	99,3	балансовой стоимостью 244 100 (двести сорок четыре тысячи сто) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью 211 700 (двести одиннадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек

Приложение № 2
к решению Совета
муниципального района
Ишимбайский район
Республики Башкортостан
от 28 декабря 2015 г.
№ 39/729

Перечень объектов муниципального нежилого фонда, подлежащих приватизации в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Порядковый номер п/п	Наименование муниципального имущества	Местонахождение	Количество, доля	Иные данные, позволяющие охарактеризовать имущество
1	Нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного жилого здания, площадью 175,3 кв.м.	РБ, г.Ишимбай, ул. Стахановская, д.26	175,3 кв.м.	Балансовая стоимость 207 300 рублей, остаточная стоимость 184 800 рублей.